

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**



**«AVIN OIL – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Αριθμός ΓΕΜΗ: 334901000

ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 2820/01ΑΤ/Β/86/321/96

Έδρα: Ηρώδου Αττικού 12^Α, 151 24 Μαρούσι Αττικής

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.....	4
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025.....	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.....	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.....	7
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....	8
1. Γενικές πληροφορίες	8
2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	8
3. Περίληψη των ουσιωδών λογιστικών πολιτικών.....	10
4. Κύκλος Εργασιών.....	27
5. Λοιπά Έσοδα.....	28
6. Λοιπά Κέρδη/(Ζημιές).....	28
7. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως.....	29
8. Έξοδα διοίκησης.....	29
9. Έξοδα διάθεσης.....	29
10. Χρηματοοικονομικά Έσοδα	30
11. Χρηματοοικονομικά Έξοδα.....	30
12. Φόρος Εισοδήματος	30
13. Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	31
14. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	32
15. Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες Εταιρείες	32
16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	33
17. Αποθέματα.....	34
18. Πελάτες και λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	34
19. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	36
20. Δάνεια.....	37
21. Μισθώσεις	39
22. Επιχορηγήσεις παγίων	41
23. Αναβαλλόμενοι Φόροι.....	42
24. Προμηθευτές και λοιποί Πιστωτές	42
25. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο.....	43
26. Αποθεματικά	43
27. Μερίσματα.....	44
28. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	44
29. Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς.....	45
30. Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Μερών	45
31. Προβλέψεις για Αποζημιώσεις Προσωπικού Λόγω Συνταξιοδότησης	46
32. Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Μέσων	48
33. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων	48

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, σελ. 4 έως και 51 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την Πέμπτη 28 Μαΐου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Β.
ΒΑΡΔΙΝΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Γ.
ΜΠΑΝΤΗΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Λ.
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Γ.
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων
για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025**

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	Σημ.	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Κύκλος εργασιών	4	1.324.177	1.325.463
Κόστος πωληθέντων		<u>(1.276.733)</u>	<u>(1.279.542)</u>
Μεικτά αποτελέσματα		47.444	45.921
Έξοδα διάθεσης	9	(45.540)	(41.966)
Έξοδα διοίκησης	8	(7.359)	(6.929)
Λοιπά Έσοδα	5	13.362	12.834
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	6	<u>(788)</u>	<u>(51)</u>
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	7	7.119	9.809
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	957	587
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	<u>(8.364)</u>	<u>(10.037)</u>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(288)	359
Φόρος εισοδήματος	12	<u>170</u>	<u>(286)</u>
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		(118)	73
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα			
Στοιχεία που δεν θα ανακαταταγούν στα αποτελέσματα:			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) σε προγράμματα παροχών	31	(28)	(16)
Φόρος επί των στοιχείων που δεν ανακατατάσσονται	12	6	3
		<u>(22)</u>	<u>(13)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		(140)	60

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Σημ.	31.12.2025	31.12.2024
Πάγιο Ενεργητικό			
Λοιπές Ασώματες ακινητοποιήσεις	13	4.436	3.881
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14	116.755	104.795
Δικαιώματα χρήσης παγίων	21	62.657	57.537
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες	15	11.417	11.417
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	16	4.744	4.951
Αναβαλλόμενοι φόροι	23	1.936	1.833
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		201.945	184.414
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Φόροι Εισοδήματος	12	277	0
Αποθέματα	17	13.629	14.637
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	18	61.955	64.493
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19	2.503	16.227
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		78.364	95.357
Σύνολο Ενεργητικού		280.309	279.771
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	25	20.896	20.896
Υπέρ το άρτιο	25	5.141	5.141
Αποθεματικά	26	5.094	4.954
Αποτελέσματα εις νέο		(2.385)	(1.805)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		28.746	29.186
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	20	118.903	122.074
Υποχρεώσεις μισθώσεων	21	57.314	52.528
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	31	707	604
Επιχορηγήσεις Παγίων	22	2.979	3.814
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.041	3.039
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		182.944	182.059
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	24	51.635	57.319
Δάνεια	20	11.765	6.018
Υποχρεώσεις μισθώσεων	21	5.219	4.819
Φόροι Εισοδήματος	12	0	370
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		68.619	68.526
Σύνολο Υποχρεώσεων		251.563	250.585
Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων		280.309	279.771

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Έναρξη Περιόδου 1/1/2024	20.896	5.141	4.820	(1.531)	29.326
Κέρδη/Ζημιές Χρήσης	0	0	0	73	73
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα Χρήσης	0	0	0	(13)	(13)
Συγκεντρωτικό Συνολικό Εισόδημα χρήσης λήξεως 31/12/2024	0	0	0	60	60
Τακτικό αποθεματικό	0	0	0	0	0
Ειδικά αποθεματικά	0	0	334	(334)	0
Μερίσματα	0	0	(200)	0	(200)
Λήξη Χρήσης 31/12/2024	20.896	5.141	4.954	(1.805)	29.186
Έναρξη Περιόδου 1/1/2025	20.896	5.141	4.954	(1.805)	29.186
Κέρδη/Ζημιές Χρήσης	0	0	0	(118)	(118)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα Χρήσης	0	0	0	(22)	(22)
Συγκεντρωτικό Συνολικό Εισόδημα χρήσης λήξεως 31/12/2025	0	0	0	(140)	(140)
Τακτικό αποθεματικό	0	0	0	0	0
Ειδικά αποθεματικά	0	0	440	(440)	0
Μερίσματα	0	0	(300)	0	(300)
Λήξη Χρήσης 31/12/2025	20.896	5.141	5.094	(2.385)	28.746

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Σημ.	1/1-31/12/25	1/1-31/12/24
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		(288)	359
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις παγίων	13,14	7.886	7.204
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	21	6.410	6.219
Προβλέψεις	18,28	373	267
Συναλλαγματικές διαφορές		3	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(903)	(664)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	8.364	10.037
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή μεταβολές που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων	17	1.008	3.344
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων		2.455	10.666
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(5.631)	(17.268)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(8.064)	(9.733)
Καταβεβλημένοι φόροι		(574)	(909)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		11.039	9.522
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		0	(2.423)
Αγορά ενσωμάτων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	13,14	(20.773)	(17.413)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις παγίων		(835)	1.788
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	13,14	299	1.728
Τόκοι εισπραχθέντες		415	89
Μερίσματα εισπραχθέντα		440	334
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(20.454)	(15.897)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	20	23.371	32.167
Εξοφλήσεις δανείων	20	(21.059)	(14.009)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις		(6.321)	(5.117)
Μερίσματα πληρωθέντα		(300)	(200)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(4.309)	12.841
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		(13.724)	6.466
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	19	16.227	9.761
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	19	2.503	16.227

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 8 έως και τη σελίδα 51 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η “Avin Oil Βιομηχανική Εμπορική Ναυτιλιακή Εταιρεία Πετρελαιοειδών Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία” (η Εταιρεία) είναι ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας πετρελαιοειδών και έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτός αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4548/18 με έδρα στο Μαρούσι, Ηρώδου Αττικού 12Α, Τ.Κ. 151 24.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική κατά 100% της “Μότορ Όιλ (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε” η οποία είναι ανώνυμη εταιρεία, έχει συσταθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτός αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4548/18 με έδρα στο Μαρούσι, Ηρώδου Αττικού 12Α, Τ.Κ. 151 24 και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η “Μότορ Όιλ (Ελλάς)” δραστηριοποιείται στον κλάδο των πετρελαιοειδών και οι κύριες δραστηριότητες αφορούν τη διύλιση και την εμπορία προϊόντων πετρελαίου.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν προετοιμάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι 100% θυγατρική, δεν διαπραγματεύονται οι μετοχές της ή άλλα χρεόγραφα έκδοσής της σε κάποια δημόσια αγορά και συμπεριλαμβάνεται στις αντίστοιχες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής της, “ Μότορ Όιλ (Ελλάς) Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε ” που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2025 ήταν 120 άτομα (2024: 116 άτομα).

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα και παρουσιάζονται παρακάτω.

2.1 Νέα Πρότυπα, Τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

Η Εταιρεία υιοθέτησε τις τροποποιήσεις που αναφέρονται παρακάτω και οι οποίες είναι σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2025. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας– Τροποποιήσεις»

Τον Αύγουστο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

2.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα

Τα ακόλουθα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης σχετικά με την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 7: «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού» και εισάγουν ως επιλογή λογιστικής πολιτικής την παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που διακανονίζονται με τη χρήση ηλεκτρονικού συστήματος πληρωμών πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η επιλογή της δυνατότητας αποαναγνώρισης από την εταιρεία θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις περιπτώσεις διακανονισμών που γίνονται μέσω του ίδιου συστήματος ηλεκτρονικών πληρωμών. Επιπλέον διευκρινίσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που συνδέονται με περιβαλλοντολογικούς, κοινωνικούς και σχετικούς με τη διακυβέρνηση (ESG) παράγοντες μέσω πρόσθετων οδηγιών σχετικά με την αξιολόγηση των ενδεχόμενων χαρακτηριστικών. Επιπλέον διευκρινίσεις παρέχονται σχετικά με στοιχεία ενεργητικού χωρίς το δικαίωμα αναγωγής (non-recourse assets) και συμβατικά συνδεδεμένους τίτλους (Contractual Linked Instruments - CLI). Οι τροποποιήσεις απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία με κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα (FVOCI).

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και δεν έχουν ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Πρωταρχικός σκοπός του Προτύπου είναι να παράσχει στους επενδυτές μια βελτιωμένη βάση ανάλυσης και σύγκρισης της χρηματοοικονομικής απόδοσης των επιχειρήσεων και να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης γνωστοποίησης σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων δεικτών απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση της επιχείρησης (Management Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή και τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2027 ή μεταγενέστερα, ενώ έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11

Οι βελτιώσεις εκδόθηκαν τον Ιούλιο του 2024 από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν τροποποιήσεις ήσσονος σημασίας που περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές στα εξής λογιστικά πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Οι ανωτέρω βελτιώσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 «Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων δημοσίευσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις παραγόμενης από φυσικές πηγές ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός των τροποποιήσεων αυτών είναι να αποτυπωθούν καλύτερα οι επιπτώσεις των συμβάσεων που έχουν φυσική παράδοση ενέργειας (physical) και αυτές άνευ παράδοσης (virtual) στις οικονομικές καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις σχετικά με την εφαρμογή των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» (own-use exemption), επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση όταν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης και προσθέτει νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να μπορέσουν οι επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές της εταιρείας.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

ΔΛΠ 21: «Οι επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (Τροποποιήσεις)

Τον Νοέμβριο του 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες που έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα αλλά χρησιμοποιούν υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης, η μετατροπή όλων των ποσών, συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων, με βάση την ισοτιμία κλεισίματος της τελευταίας ημερομηνίας αναφοράς. Παράλληλα, οι τροποποιήσεις καλύπτουν περιπτώσεις εταιρειών με υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης που προβαίνουν στη μετατροπή των αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης αλλοδαπών δραστηριοτήτων οι οποίες έχουν μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα. Σε αυτή την περίπτωση, η οντότητα χρησιμοποιεί την ισοτιμία κλεισίματος της πλέον πρόσφατης ημερομηνίας αναφοράς για τη μετατροπή όλων των ποσών, με εξαίρεση τα συγκριτικά μεγέθη, για τα οποία εφαρμόζει τη μεταβολή του γενικού δείκτη τιμών προκειμένου να τα αναδιατυπώσει.

Οι τροποποιήσεις έχουν αναδρομική εφαρμογή και ισχύουν για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δίνεται η δυνατότητα προγενέστερης εφαρμογής.

3. Περίληψη των ουσιαστών λογιστικών πολιτικών

Οι ουσιαστές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν παραμένουν ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν και στην προηγούμενη χρήση και είναι οι παρακάτω:

3.1 Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα στοιχεία που απαιτείται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς να αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

3.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Θυγατρική είναι η επιχείρηση που ελέγχεται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος ασκείται όπου η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να καθορίζει την οικονομική και επιχειρησιακή πολιτική μιας επιχείρησης, έτσι ώστε να αποκτά οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Συνδεδεμένη είναι η επιχείρηση στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο, μέσω συμμετοχής στις διοικητικές και λειτουργικές αποφάσεις της επιχείρησης στην οποία συμμετέχει.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους και υπόκεινται σε έλεγχο για πιθανή απομείωση όποτε υπάρχουν ενδείξεις.

3.3 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα από τις ακόλουθες βασικές πηγές:

- πώληση πετρελαιοειδών προϊόντων που προέρχονται από την εμπορία αυτών όπως βενζίνη, πετρέλαιο, πετρέλαιο εξωτερικής καύσης (μαζούτ), λιπαντικά κτλ.
- υπηρεσίες αποθήκευσης & μεταφοράς καυσίμων.

Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, εξαιρουμένων των ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος ή της υπηρεσίας στον πελάτη σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

Η Εταιρεία ενεργεί ως εντολέας σε συναλλαγές εσόδων υπό την έννοια ότι αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών πριν την μεταβίβασή τους στους πελάτες. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει με κάποιο επαυξητικό κόστος εξασφάλισης των συμβάσεων τους πελάτες.

Αναγνώριση

Στις χονδρικές πωλήσεις πετρελαιοειδών προϊόντων στην διεθνή και εγχώρια αγορά, το έσοδο αναγνωρίζεται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των μεταβιβαζόμενων προϊόντων, η οποία είναι όταν τα προϊόντα παραδίδονται στο τόπο που έχουν συμφωνηθεί συναρτήσει των διεθνών εμπορικών όρων αποστολής (shipping incoterm rules) που είναι εφαρμοστέοι κατά περίπτωση σύμφωνα με την σύμβαση που έχει συνταχθεί και υπογραφεί μεταξύ των αντισυμβαλλομένων. Μετά την παράδοση των προϊόντων, ο αγοραστής έχει την ικανότητα να ορίσει την χρήση και να αποκομίσει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη που απορρέουν από τα προϊόντα αυτά, είτε μεταπωλώνοντας τα στους τελικούς καταναλωτές είτε μέσω της εσωτερικής ανάλωσης αυτών για την παραγωγή προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια εμπορική απαίτηση όταν τα προϊόντα παραδίδονται στο πελάτη, δεδομένου ότι την χρονική αυτή στιγμή το δικαίωμα σε αντάλλαγμα γίνεται ανεπιφύλακτο, καθώς απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η συνήθης διάρκεια πίστωσης μετά την παράδοση των προϊόντων τόσο για την διεθνή όσο και για εγχώρια αγορά είναι από 5 έως 30 ημέρες.

Συνάρτηση των κατά περίπτωση εν ισχύ διεθνών εμπορικών όρων αποστολής (shipping incoterm rules), το κόστος μεταφοράς του φορτίου στον προορισμό που έχει συμφωνηθεί μπορεί να το επωμιστεί είτε η Εταιρεία είτε ο αγοραστής.

Στις λιανικές πωλήσεις πετρελαιοειδών προϊόντων, το έσοδο αναγνωρίζεται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των μεταβιβαζόμενων προϊόντων, δηλαδή εκείνη την χρονική στιγμή κατά την οποία ο πελάτης αγοράζει τα προϊόντα από το δίκτυο πρατηρίων λιανικής πώλησης υγρών καυσίμων. Στην πλειονότητα των λιανικών πωλήσεων, η

πληρωμή της τιμής συναλλαγής εκτελείται άμεσα και καταβάλλεται με την αγορά των σχετικών προϊόντων στο εκάστοτε πρατήριο λιανικής πώλησης υγρών καυσίμων. Η Εταιρεία έχει δύο διαφορετικά προγράμματα πιστότητας πελατών τα οποία αναλύονται παρακάτω.

Η Εταιρεία λειτουργεί με πρόγραμμα πιστότητας πελατών με την ονομασία "AVIN Κερδίζω". Μέσω του προγράμματος πιστότητας, οι πελάτες λιανικής συγκεντρώνουν πόντους από τις αγορές πετρελαιοειδών προϊόντων ή / και υπηρεσιών από το δίκτυο των πρατηρίων λιανικής πώλησης υγρών καυσίμων, οι οποίοι τους δίνουν τη δυνατότητα να λάβουν έκπτωση στις μελλοντικές αγορές πετρελαιοειδών προϊόντων. Οι ανωτέρω αναφερθέντες πόντοι παρέχουν στους πελάτες ένα ουσιώδες δικαίωμα υπό την έννοια ότι δεν θα μπορούσαν να αποκτήσουν δωρεάν προϊόντα ή να λάβουν έκπτωση επί μελλοντικών αγορών χωρίς να προβούν πρώτα στην αγορά πετρελαιοειδών προϊόντων.

Ως εκ τούτου, η υπόσχεση στους πελάτες να αποκτήσουν δωρεάν συγκεκριμένα προϊόντα ή να λάβουν έκπτωση επί μελλοντικών αγορών αποτελεί διακριτή υποχρέωση εκτέλεσης. Η τιμή συναλλαγής κατανέμεται μεταξύ των πετρελαιοειδών προϊόντων, των υπηρεσιών και των πόντων βάσει των αυτοτελών τιμών πώλησης αυτών.

Η αυτοτελής τιμή πώλησης για κάθε ένα πόντο προσδιορίζεται κατ' εκτίμηση αφενός με βάση την τιμή των προϊόντων που θα δοθούν δωρεάν ή του ποσού της έκπτωσης που θα δοθεί σε μελλοντική αγορά προϊόντων κατά την εξαργύρωση των πόντων από τον πελάτη και αφετέρου με βάση την πιθανότητα εξαργύρωσης αυτών όπως προκύπτει από ιστορικά στοιχεία που διαθέτει η Εταιρεία επί ανάλογων συναλλαγών που έχουν διενεργηθεί κατά το παρελθόν. Μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται για τα έσοδα που σχετίζονται με τους πόντους των προγραμμάτων πιστότητας της Εταιρείας κατά την στιγμή της αρχικής πώλησης. Τα έσοδα από τους πόντους πιστότητας αναγνωρίζονται κατά την εξαργύρωση των πόντων από τους πελάτες ή όταν οι πόντοι πάψουν να είναι σε ισχύ.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας αναφορικά με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το εφαρμόσιμο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη την διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα δικαιώματα των μετόχων έχουν οριστικοποιηθεί.

Επιμέτρηση

Ορισμένες συμβάσεις με πελάτες στην χονδρική αγορά πώλησης πετρελαιοειδών προϊόντων παρέχουν εκπτώσεις στην τιμή πώλησης η οποία είναι συνάρτηση της επίτευξης προκαθορισμένων ποσοτήτων αγορών (εκπτώσεις όγκου) καθώς επίσης και εκπτώσεις λόγω πρόωρης πληρωμής.

Επιπροσθέτως, οι περισσότερες χονδρικές πωλήσεις πετρελαιοειδών προϊόντων στην διεθνή αγορά διατιμώνται με βάση όλες τις διαθέσιμες και δημοσιευμένες τιμές Platt's κατά τη διάρκεια της συμφωνηθείσας περιόδου τιμολόγησης που μπορεί να κυμαίνεται μεταξύ 30 και 90 ημερών από την προγραμματισμένη ημέρα παράδοσης των προϊόντων στους πελάτες. Στις περιπτώσεις εκείνες που οι τιμές Platt's που αφορούν όλη τη διάρκεια της συμφωνηθείσας περιόδου τιμολόγησης δεν είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία παράδοσης των προϊόντων, εκδίδεται προσωρινό τιμολόγιο με βάση τις δημοσιευμένες και διαθέσιμες τιμές Platt's της δεδομένης χρονικής στιγμής. Οι τελικές τιμές πώλησης των προϊόντων είναι συνάρτηση των μεταβολών του αντίστοιχου κατά περίπτωση χρηματιστηριακού δείκτη τιμών πετρελαιοειδών προϊόντων. Όταν οι τιμές Platt's που αναφέρονται σε όλη τη διάρκεια της συμφωνηθείσας περιόδου τιμολόγησης δημοσιευτούν και είναι πλέον διαθέσιμες, εκδίδεται συμπληρωματικό τελικό τιμολόγιο με σκοπό τον διακανονισμό τυχόν εκκρεμούς υπολοίπου.

Οι εκπτώσεις (επίτευξης στόχου) όγκου, οι εκπτώσεις για πρόωρες πληρωμές και οι περιπτώσεις όπου οι τιμές πώλησης των προϊόντων είναι συνάρτηση των μεταβολών του αντίστοιχου κατά περίπτωση χρηματιστηριακού δείκτη τιμών πετρελαιοειδών προϊόντων, περιλαμβάνουν μεταβλητό αντάλλαγμα.

Το μεταβλητό αντάλλαγμα εκτιμάται κατά τη σύναψη της σύμβασης και περιλαμβάνεται στην τιμή συναλλαγής μέρος ή το σύνολο αυτού στο βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του σωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στην συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα.

Για την εκτίμηση του μεταβλητού ανταλλάγματος για τις αναμενόμενες μελλοντικές εκπτώσεις όγκου, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο του «πιθανότερου ποσού» για συμβάσεις με ένα και μοναδικό όριο όγκου και τη μέθοδο της «εκτιμώμενης αξίας» για συμβάσεις με περισσότερα από ένα όριο όγκου. Κριτήριο για την επιλογή της πλέον ενδεδειγμένης κατά περίπτωση μεθόδου προσδιορισμού του μεταβλητού ανταλλάγματος αποτελεί ο αριθμός των διαφορετικών ορίων όγκου που εμπεριέχει κάθε σύμβαση. Η Εταιρεία εφαρμόζει στην συνέχεια τις διατάξεις περιορισμού των εκτιμήσεων του μεταβλητού ανταλλάγματος και αναγνωρίζει μια συμβατική υποχρέωση για τις αναμενόμενες μελλοντικές εκπτώσεις προσαρμόζοντας ανάλογα το ποσό των εσόδων.

Σε γενικές γραμμές, η χρονική περίοδος που μεσολαβεί μεταξύ της μεταβίβασης ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας από την Εταιρεία και την στιγμή κατά την οποία ο πελάτης καταβάλλει το τίμημα της συναλλαγής είναι μικρότερη του έτους.

Απεικόνιση

Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 (βλέπε Σημείωση 3.14).

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες της. Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Υπηρεσίες αποθήκευσης & μεταφοράς καυσίμων

Η Εταιρεία μέσω των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων αποθήκευσης καυσίμων παρέχει στους πελάτες της υπηρεσίες αποθήκευσης, οι οποίες περιλαμβάνουν την παραλαβή, αποθήκευση και διανομή των καυσίμων σύμφωνα με τις ανάγκες και τις κατευθύνσεις των πελατών. Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών, η Εταιρεία εισπράττει αμοιβή από τους πελάτες της, η οποία υπολογίζεται ανά κυβικό μέτρο καυσίμου που παραλαμβάνεται και αποθηκεύεται στις εγκαταστάσεις της.

Οι μεμονωμένες υπηρεσίες που περιγράφονται παραπάνω (δηλ.: παραλαβή, αποθήκευση και διανομή καυσίμων) δεν είναι διακριτές και ως εκ τούτου όλες οι υπηρεσίες που υποσχέθηκαν στους πελάτες της Εταιρείας λογίζονται ως μία και μοναδική υποχρέωση εκτέλεσης. Τα έσοδα από τις υπηρεσίες αποθήκευσης καυσίμων αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς οι πελάτες της Εταιρείας λαμβάνουν και ταυτόχρονα αναλώνουν τα οφέλη που απορρέουν από την εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης που έχει αναλάβει η Εταιρεία έναντι αυτών.

3.4 Ξένα νομίσματα

Κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από το νόμισμα λειτουργίας (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία αποτιμώνται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά τον διακανονισμό νομισματικών στοιχείων και κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.5 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

3.6 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για επανεκπαίδευση του προσωπικού αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για να αντιστοιχιστούν με τα ανάλογα συσχετιζόμενα έξοδα και παρουσιάζονται αφαιρετικά από αυτά.

3.7 Κόστος παροχών προς το προσωπικό κατά την έξοδο του από την υπηρεσία

Προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών

Οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών για αποχώρηση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, εξοδοποιούνται όταν καθίστανται καταβλητέες. Οι εισφορές σε κρατικά προγράμματα ή οργανισμούς συνταξιοδότησης (Ασφαλιστικά Ταμεία) αντιμετωπίζονται όπως οι εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών, όπου οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους οργανισμούς αυτούς είναι ισοδύναμες με αυτές που προκύπτουν από τα προγράμματα καθορισμένων συνεισφορών αποχώρησης κατά την συνταξιοδότηση.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών εξόδου προσωπικού από την υπηρεσία, το κόστος των παροχών αυτών καθορίζεται με τη χρήση της μεθόδου της προεξοφλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναλογιστικών μελετών, οι οποίες πραγματοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσης που πραγματοποιήθηκαν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα και μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην έκταση που οι παροχές είναι ήδη κατοχυρωμένες (δεν εξαρτώνται από μελλοντική απασχόληση), διαφορετικά αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο σε τόσα έτη όσα και η μέση περίοδος κατοχύρωσης των παροχών αυτών.

Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

3.8 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχων φόρος

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο για άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστές προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες, με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν στοιχεία που καταχωρούνται κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τα αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

3.9 Ασώματες ακινητοποιήσεις

Στις ασώματες ακινητοποιήσεις συμπεριλαμβάνεται το λογισμικό της Εταιρείας και τα δικαιώματα εκμεταλλεύσεως, τα οποία αφορούν δικαιώματα μισθώσεων χώρων κατάλληλων για πρατήρια καυσίμων.

Το λογισμικό και τα δικαιώματα εκμετάλλευσης εμφανίζονται στο κόστος κτήσεώς τους και αποσβένονται με τον ρυθμό της εκτιμώμενης από την Εταιρεία ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο.

Η ωφέλιμη ζωή των ασωμάτων ακινητοποιήσεων είναι η κάτωθι:

ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ (έτη)
Λογισμικά	4 – 10
Δικαιώματα Εκμετάλλευσης	Έτη σύμβασης

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των ασωμάτων ακινητοποιήσεων, τυχόν υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

3.10 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην διάθεση αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος μείον τις αναλογούσες συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζονται ως ζημιά από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει επίσης αμοιβές επαγγελματιών, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Έπιπλα και εξοπλισμός εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων και την αναγνωρισμένη ζημιά από απομείωση της αξίας τους. Οι αποσβέσεις λογίζονται έτσι ώστε να διαγράφουν στα αποτελέσματα το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο.

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΩΦΕΛΙΜΗ ΖΩΗ (έτη)
Γήπεδα – Οικόπεδα	Απεριόριστη
Κτίρια & Τεχνικά Έργα	14-40
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	6-30
Μεταφορικά μέσα	15-20
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4-20

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις.

Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

3.11 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί ζημία απομείωσης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθορισθεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε ένα αναπροσαρμοσμένο ποσό, οπότε στην περίπτωση αυτή η ζημιά απομείωσης αντιμετωπίζεται ως μείωση στο ποσό της αναπροσαρμογής.

Όταν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα, εκτός αν το σχετιζόμενο περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται σε αναπροσαρμοσμένη αξία, οπότε στην περίπτωση αυτή η αναστροφή της ζημίας απομείωσης αντιμετωπίζεται ως αύξηση αναπροσαρμογής.

3.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος αντιπροσωπεύει την αξία αγοράς των εμπορευμάτων πλέον τα μεταφορικά και το κόστος συσκευασίας κατά περίπτωση. Το κόστος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του σταθμισμένου μέσου όρου.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αντιπροσωπεύει την εκτιμώμενη αξία πώλησης μειωμένη με όλα τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και τα έξοδα πώλησης, προβολής διάθεσης και διανομής που θα πραγματοποιηθούν.

3.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας έως 90 ημερών.

3.14 Χρηματοοικονομικά μέσα

3.14.1 Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

3.14.2 Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/ μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ - Εύλογη Αξία Μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων).

3.14.3 Κατάταξη και Επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

3.14.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών της στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό της μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, το οποίο να αντανakλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην ΕΑΜΛΣΕ. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην ΕΑΜΚΑ.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανakλά τον τρόπο που τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης της αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο, εξαιρουμένων των σεναρίων που δεν αναμένει η Εταιρεία να συμβούν, όπως το “χειρότερο σενάριο” ή το “ακραίο σενάριο”. Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις διαθέσιμες και σχετικές πληροφορίες, όπως μεταξύ άλλων πως επιμετράται η απόδοση των περιουσιακών στοιχείων και πως γίνεται η διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο. Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το

επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό της μοντέλο.

3.14.3.2 Μετοχές

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που ανταποκρίνονται στον ορισμό των μετοχών, όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 32, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην ΕΑΜΚΑ. Η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τις μεταβολές της εύλογης αξίας των μετοχών, με την προϋπόθεση ότι οι μετοχές δεν διακρατούνται για διαπραγμάτευση και δεν αποτελούν ενδεχόμενο αντάλλαγμα αναγνωριζόμενο από την Εταιρεία σε συνένωση επιχειρήσεων στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3. Η Εταιρεία κάνει την ανωτέρω αμετάκλητη επιλογή μεμονωμένα για κάθε περιουσιακό στοιχείο που πληροί τον ορισμό της μετοχής κατά το ΔΛΠ 32.

3.14.3.3 Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί.

Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινομίες καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

3.14.4 Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ.

Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όπως τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και τις υπεραναλήψεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις). Τα κόστη χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων επαυξήσεων καταβλητέων κατά τον διακανονισμό ή εξοφλήσεων και άμεσων κοστών έκδοσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά σε δεδουλευμένη βάση στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, και προστίθενται στην λογιστική αξία του μέσου στον βαθμό που δεν διακανονίζονται στο έτος στο οποίο δημιουργούνται.

3.14.5 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των ΑΠΖ για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής - χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετρώνται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ της Εταιρείας:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση (“EAD”): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης (“PD”): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (“LGD”): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίασης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες. Τα βασικά είδη των διακρατούμενων εξασφαλίσεων είναι:

- Μετρητά
- Εμπορικά και οικιστικά ακίνητα
- Εγγυητικές επιστολές
- Ενέγγυες πιστώσεις
- Επιταγές

Την 31.12.2025 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε αντίστοιχης εξασφάλισης.

Στο επίκεντρο της επιμέτρησης της ΑΠΖ είναι ο ορισμός της αθέτησης. Η Εταιρεία θεωρεί γεγονός αθέτησης όταν ο οφειλέτης είναι σε καθυστέρηση για περισσότερες από 90 ημέρες ή δεν είναι πιθανό να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του στην Εταιρεία λόγω οικονομικών δυσκολιών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης.

Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

3.14.6 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, όπως συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης (futures) και προθεσμιακές πράξεις συναλλάγματος (fx forwards) στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς που προκύπτει από την έκθεσή του σε επιτόκια, τιμές εμπορευμάτων και συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Οι εν λόγω θέσεις παρακολουθούνται και διαχειρίζονται σε καθημερινή βάση. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης σύμβασης και μεταγενέστερα επιμετρούνται εκ νέου στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Ένα παράγωγο με θετική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενώ ένα παράγωγο με αρνητική εύλογη αξία αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα, εκτός εάν το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο έχει προσδιοριστεί και είναι αποτελεσματικό ως μέσο αντιστάθμισης, οπότε ο χρόνος της αναγνώρισης στα αποτελέσματα εξαρτάται από τη φύση της σχέσης αντιστάθμισης. Τα παράγωγα που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης ταξινομούνται ως παράγωγα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα.

Τα παράγωγα δεν συμψηφίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα και πρόθεση συμψηφισμού. Όταν η εναπομένουσα διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου είναι μικρότερη από 12 μήνες, το παράγωγο παρουσιάζεται είτε ως κυκλοφορούν ενεργητικό, είτε ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση στο λογαριασμό «Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Μέσα». Ένα παράγωγο παρουσιάζεται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μακροπρόθεσμη υποχρέωση εάν η εναπομένουσα λήξη του μέσου είναι μεγαλύτερη από 12 μήνες και δεν πρόκειται να ρευστοποιηθεί ή να διακανονιστεί εντός 12 μηνών.

Η Εταιρεία προσδιορίζει ορισμένα παράγωγα που χρησιμοποιούνται για σκοπούς διαχείρισης κινδύνου ως μέσα αντιστάθμισης τόσο σε αντισταθμίσεις εύλογης αξίας όσο και σε αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, προκειμένου να αντισταθμίσει τα ακόλουθα:

- Την έκθεση της διακύμανσης των ταμειακών ροών που αποδίδεται σε κινδύνους τιμών εμπορευμάτων και επιτοκίων και συναλλάγματος, σχετιζόμενη με πολύ πιθανές προσδοκώμενες συναλλαγές.
- Την έκθεση σε αλλαγές στην εύλογη αξία ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου που αποδίδεται σε κίνδυνο τιμής και δυνητικά επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης, η Εταιρεία τεκμηριώνει επίσημα τον προσδιορισμό αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης της οικονομικής σχέσης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου, μαζί με τον στόχο και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπλέον, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση (το συντομότερο μεταξύ της ημερομηνίας

αναφοράς και τυχόν σημαντικής αλλαγής), η Εταιρεία τεκμηριώνει την ύπαρξη οικονομικής σχέσης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Επομένως, όταν η Εταιρεία προσδιορίζει μια σχέση αντιστάθμισης, αναμένεται ότι η εύλογη αξία ή οι ταμειακές ροές του μέσου αντιστάθμισης και η αξία ή οι ταμειακές ροές του αντισταθμιζόμενου στοιχείου θα αλλάζουν «συστηματικά», ως απάντηση στις κινήσεις του υποκείμενου στοιχείου που συνδέεται με την οικονομική σχέση, παρέχοντας έναν βαθμό αντιστάθμισης μεταξύ του αντισταθμισμένου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης. Η αξιολόγηση σχετίζεται με προσδοκίες σχετικά με την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης και είναι μόνο μελλοντική κι όχι αναδρομική.

Τα ακόλουθα συνθέτουν τις απαιτήσεις αποτελεσματικότητας αντιστάθμισης που πρέπει να πληρούνται προκειμένου να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης από την Εταιρεία:

1. Υπάρχει μια οικονομική σχέση μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, που σημαίνει ότι το μέσο αντιστάθμισης και το αντισταθμισμένο στοιχείο έχουν αξίες που γενικά κινούνται προς την αντίθετη κατεύθυνση λόγω του ίδιου αντισταθμισμένου κινδύνου.
2. Η επίδραση του πιστωτικού κινδύνου δεν υπερिशύει των μεταβολών στην αξία που προκύπτουν από αυτήν την οικονομική σχέση.
3. Οι συντελεστές στάθμισης του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, που καθορίζουν τον συντελεστή αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης, είναι οι ίδιοι με αυτούς που προκύπτουν από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει πραγματικά η Εταιρεία και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που η Εταιρεία χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα για να αντισταθμίσει αυτήν την ποσότητα. Εάν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί το κριτήριο αποτελεσματικότητας αντιστάθμισης που σχετίζεται με τον συντελεστή αντιστάθμισης, αλλά το αντικείμενο της διαχείρισης κινδύνου για αυτήν την καθορισμένη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η Εταιρεία προσαρμόζει το συντελεστή αντιστάθμισης μεταβάλλοντας τους ανάλογους συντελεστές μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, επανακαθορίζοντάς την, ώστε να πληροί τα κριτήρια επιλεξιμότητας και ξανά.

Όσον αφορά τα παράγωγα προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει στη σχέση αντιστάθμισης είτε την πλήρη μεταβολή της εύλογης αξίας τους (τρέχον στοιχείο (spot) και προθεσμιακό στοιχείο (forward points)), είτε μόνο τη μεταβολή της αξίας του τρέχοντος στοιχείου (spot) τους (το προθεσμιακό στοιχείο (forward points) δεν προσδιορίζεται στη σχέση αντιστάθμισης). Η Εταιρεία εφαρμόζει το μηχανισμό λογιστικής αντιστάθμισης για το τρέχον στοιχείο (spot), ανάλογα με τον τύπο της σχέσης αντιστάθμισης. Για το μη προσδιοριζόμενο σε σχέση αντιστάθμισης προθεσμιακό στοιχείο μελλοντικής εκπλήρωσης/προθεσμιακών παραγώγων, η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να επιλέξει πώς λογιστικοποιούνται οι αλλαγές στην αξία του. Αυτή η επιλογή λογιστικού χειρισμού πραγματοποιείται από την Εταιρεία ανά σχέση αντιστάθμισης κινδύνου και ισχύει για τη διάρκεια της καθορισμένης αντιστάθμισης. Οι δύο εναλλακτικές είναι:

- Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις αλλαγές στην αξία του προσδιορισμένου προθεσμιακού στοιχείου απευθείας στα αποτελέσματα ή
- Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις μεταβολές στην αξία του μη προσδιορισμένου προθεσμιακού στοιχείου (στο βαθμό που σχετίζεται με το αντισταθμισμένο στοιχείο) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα (Κατάσταση Αποτελεσμάτων και

Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων), συσσωρευμένα σε ξεχωριστό στοιχείο της καθαρής θέσης στο «αποθεματικό κόστους αντιστάθμισης», το οποίο ποσό μεταγενέστερα αναταξινομείται από τα ίδια κεφάλαια και είτε αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα είτε περιλαμβάνεται απευθείας στο αρχικό κόστος/ λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης

Η Εταιρεία διακόπτει τη σχέση λογιστικής αντιστάθμισης μελλοντικά μόνο όταν η σχέση αντιστάθμισης (ή μέρος αυτής) παύσει να πληροί τα κριτήρια επιλεξιμότητας (μετά τον επανακαθορισμό, όπου δυνατό) ή το μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πωληθεί, τερματιστεί ή ασκηθεί.

Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών

Το αποτελεσματικό μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία των παραγώγων τα οποία υπόκεινται σε αντισταθμίσεις ταμειακών ροών αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύεται στην κατηγορία του αποθεματικού αντιστάθμισης ταμειακών ροών, περιοριζόμενο στη σωρευτική μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου από την έναρξη του αντιστάθμισης. Οποιοδήποτε μη αποτελεσματικό σκέλος των μεταβολών στην εύλογη αξία του παραγώγου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα και περιλαμβάνεται στα στοιχεία γραμμής «Λοιπά κέρδη / (ζημίες)» ή «Χρηματοοικονομικά έξοδα» για αντισταθμίσεις κινδύνων εμπορευμάτων και επιτοκίων αντίστοιχα.

Ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και υπήρχαν συσσωρευμένα στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στις περιόδους που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα, στην ίδια γραμμή με το αναγνωρισμένο αντισταθμισμένο στοιχείο.

Ωστόσο, όταν από την αντισταθμισμένη προσδοκώμενη συναλλαγή προκύπτει ένα μη χρηματοοικονομικό στοιχείο ή μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση, το ποσό που συσσωρεύεται στα ίδια κεφάλαια, και πιο συγκεκριμένα στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών και το κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης, συμπεριλαμβάνεται απευθείας στο αρχικό κόστος του μη χρηματοοικονομικού στοιχείου με την αναγνώριση. Για όλες τις άλλες αντισταθμισμένες προσδοκώμενες συναλλαγές, το ποσό που συσσωρεύεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών και το κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης, αναταξινομείται στα αποτελέσματα, στην ίδια περίοδο ή περιόδους κατά τις οποίες οι αντισταθμισμένες αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές επηρεάζουν τα αποτελέσματα, χωρίς αυτή η μεταφορά να επηρεάζει τα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Επιπλέον, εάν η Εταιρεία αναμένει ότι μέρος ή το σύνολο της ζημίας που έχει συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών δεν θα ανακτηθεί στο μέλλον, το ποσό αυτό αναταξινομείται αμέσως στα αποτελέσματα.

Με τη διακοπή της σχέσης λογιστικής αντιστάθμισης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και είναι συσσωρευμένο στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών και στο κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης, παραμένει στα ίδια κεφάλαια και αναταξινομείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιηθεί η προσδοκώμενη συναλλαγή.

Εάν το αντισταθμιζόμενο στοιχείο αφορά προσδοκώμενη συναλλαγή, η οποία ωστόσο δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, η σχέση αντιστάθμισης παύει να υφίσταται και τα ποσά που έχουν συσσωρευτεί στο αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών και το κόστος του αποθεματικού αντιστάθμισης αναταξινομούνται αμέσως στα αποτελέσματα.

Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας

Η μεταβολή της εύλογης αξίας στα επιλέξιμα μέσα αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ η λογιστική αξία ενός αντισταθμισμένου στοιχείου που δεν έχει ως βάση επιμέτρησης την εύλογη αξία, προσαρμόζεται για το ποσό μεταβολής της εύλογης αξίας αποδιδόμενο στον αντισταθμισμένο κίνδυνο, με αντίστοιχη εγγραφή στα αποτελέσματα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα κέρδη ή τις ζημίες αντιστάθμισης από το μέσο αντιστάθμισης στα αποτελέσματα, στην ίδια γραμμή με το αντισταθμισμένο στοιχείο.

Με τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης, η προσαρμογή της εύλογης αξίας στη λογιστική αξία του αντισταθμισμένου στοιχείου η οποία προκύπτει από τον αντισταθμισμένο κίνδυνο, αποσβένεται στα αποτελέσματα από εκείνη την ημερομηνία, με βάση τον τρόπο με τον οποίο το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει τα κέρδη ή τις ζημίες.

Εάν το αντισταθμισμένο στοιχείο αποαναγνωριστεί, η αναπόσβεστη προσαρμογή αντιστάθμισης εύλογης αξίας που περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία του αντισταθμισμένου στοιχείου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

3.15 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αφορούν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ) και περιλαμβάνουν μη εισηγμένους μετοχικούς τίτλους οι οποίοι δεν κατέχονται προς διαπραγμάτευση και για τους οποίους έχει επιλεγεί αμετάκλητα από την Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση (μετάβαση) να αναγνωρισθούν στην κατηγορία αυτή.

3.16 Δάνεια

Τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και οι υπεραναλήψεις καταχωρούνται με τα αντίστοιχα ποσά των σχετικών αναλήψεων μειωμένα κατά τα άμεσα έξοδα έκδοσης τους. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, συμπεριλαμβανομένων και των πληρωτέων επιβραβεύσεων (premium) κατά την εξόφληση ή επαναγορά και τα άμεσα έξοδα έκδοσης λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και προστίθενται στο αναπόσβεστο λογιστικό υπόλοιπο του σχετικού δανείου ή υπερανάληψης, στην έκταση που δεν διακανονίζονται στην περίοδο που προκύπτουν.

3.17 Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

3.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Οι προβλέψεις για το κόστος ανασυγκρότησης, εφ' όσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, λογιστικοποιούνται όταν η Εταιρεία έχει εκπονήσει επίσημο λεπτομερές σχέδιο ανασυγκρότησης, το οποίο και έχει γνωστοποιήσει στα εμπλεκόμενα μέρη. Η επιμέτρηση τους κόστους ανασυγκρότησης περιλαμβάνει μόνο τα άμεσα έξοδα της ανασυγκρότησης που είναι αναγκαία για αυτήν και όχι για τη συνεχιζόμενη λειτουργία της επιχείρησης.

3.19 Μισθώσεις

3.19.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.

- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Το **περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης** εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης παρουσιάζεται διακριτά στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στα κονδύλια “Έξοδα διοίκησης” και “Έξοδα διάθεσης” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

3.19.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατά τη χρήση που ολοκληρώθηκε κατατάσσονται ως λειτουργικές.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εσόδων. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η Εταιρεία, μισθώνει με μακροχρόνιες λειτουργικές μισθώσεις (περίπου 9 χρόνια κατ'ελάχιστον), χώρους για πρατήρια υγρών καυσίμων τους οποίους στη συνέχεια υπεκμισθώνει σε φυσικά / νομικά πρόσωπα με αντίστοιχους χρόνους υπεκμίσθωσης για την λειτουργία πρατηρίων υγρών καυσίμων και λιπαντικών με το σήμα της « AVIN » καθώς και με το σήμα της «CYCLON».

3.20 Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις, τις επισφαλείς απαιτήσεις, τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί των φορολογικών ζημιών και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, όπως αναλυτικά αναφέρονται και στη σημείωση 28.

Άλλες πηγές αβεβαιότητας είναι σχετικές με τις παραδοχές της Διοίκησης σχετικά με τα προγράμματα παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως αυξήσεις αποδοχών, υπολειπόμενα έτη αφυπηρέτησης, πληθωρισμός κλπ. Επίσης πηγή αβεβαιότητας αποτελεί η εκτίμηση σχετικά με την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ούτως ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών είναι ως κάτωθι:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/25</u>	<u>1/1 – 31/12/24</u>
Πωλήσεις :		
Καυσίμων	1.316.043	1.317.934
Εμπορευμάτων	3.323	3.239
Πωλήσεις αγαθών	1.319.366	1.321.173
Υπηρεσίες	4.811	4.290
Πωλήσεις Υπηρεσιών	4.811	4.290
Σύνολο πωλήσεων	1.324.177	1.325.463

Ο πίνακας που ακολουθεί παρουσιάζει μία ανάλυση των πωλήσεων ανά γεωγραφική αγορά (εσωτερικό – εξωτερικό) και ανά κατηγορία πωληθέντων ειδών (καύσιμα - λιπαντικά):

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/25</u>			<u>1/1 – 31/12/24</u>		
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ						
Καύσιμα	1.193.626	122.417	1.316.043	1.196.234	121.700	1.317.934
Λιπαντικά	3.323	0	3.323	3.239	0	3.239
	1.196.949	122.417	1.319.366	1.199.473	121.700	1.321.173
Υπηρεσίες	4.811	0	4.811	4.290	0	4.290
	4.811	0	4.811	4.290	0	4.290
ΣΥΝΟΛΟ	1.201.760	122.417	1.324.177	1.203.763	121.700	1.325.463

5. Λοιπά Έσοδα

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Ενοίκια	9.651	9.107
Προμήθειες	225	227
Λοιπά	3.486	3.500
Σύνολο	13.362	12.834

6. Λοιπά Κέρδη/(Ζημιές)

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	(2.911)	(1.371)
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	2.277	1.283
Πωλήσεις & διαγραφές παγίων	(49)	77
Λοιπά κέρδη/(ζημιές)	(105)	(40)
Σύνολο	(788)	(51)

7. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως

Για τη διαμόρφωση των κερδών εκμεταλλεύσεως της Εταιρείας περιλαμβάνονται στους λογαριασμούς της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος και οι κάτωθι χρεώσεις/(πιστώσεις):

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	732	427
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	7.154	6.777
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	6.410	6.219
Σύνολο Αποσβέσεων	14.296	13.423
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις (σημείωση 18)	290	153
Μισθοί και λοιπές παροχές προσωπικού	7.062	6.415
Εργοδοτικές εισφορές	1.186	1.130
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού (σημείωση 31)	78	(250)
Συνολικό κόστος μισθοδοσίας	8.326	7.295

Οι αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών για τη χρήση 2025 ανήλθαν συνολικά σε Ευρώ 183.000 για την Εταιρεία και αφορούν σε παροχή υπηρεσιών ελεγκτικής φύσης.

8. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Κόστος Μισθοδοσίας προσωπικού	4.055	3.638
Ενοίκια	30	52
Λοιπά	1.885	2.006
Αποσβέσεις	1.389	1.233
Σύνολο	7.359	6.929

9. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Κόστος Μισθοδοσίας προσωπικού	3.905	3.418
Προβλέψεις Επισφάλειας	290	154
Ενοίκια	1.373	1.263
Μεταφορικά προϊόντων	12.603	11.132
Λοιπά	14.462	13.809
Αποσβέσεις	12.907	12.190
Σύνολο	45.540	41.966

10. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα έσοδα από επενδύσεις αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Έσοδα από μερίσματα	440	334
Τόκοι πιστωτικοί	517	253
Σύνολο	957	587

Τα έσοδα από μερίσματα κατά την τρέχουσα χρήση προέρχονται από τη συμμετοχή στην OFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε.

11. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1 – 31/12/2025</u>	<u>1/1 – 31/12/2024</u>
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	4.713	6.671
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	166	278
Τόκοι Χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.821	2.477
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.700	9.426
Προμήθειες Τραπεζών	284	247
Εξοδοποίηση δαπανών μακροπρόθεσμων δανείων	282	300
Απόσβεση κεφαλαιοποιημένων κερδών/ζημιών από τροποποιήσεις δανειακών συμβάσεων	85	32
Λοιπά	13	32
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	664	611
Σύνολα χρηματοοικονομικών εξόδων	8.364	10.037

12. Φόρος Εισοδήματος

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>1/1-31/12/25</u>	<u>1/1-31/12/24</u>
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	94	631
Διαφορές φορολ. ελέγχου προηγ. χρήσεων	(168)	(30)
	(74)	601
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	(96)	(315)
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(6)	(3)
	(102)	(318)
Σύνολο	(176)	283

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε με τον τακτικό συντελεστή 22% επί των φορολογητέων κερδών.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης της Εταιρείας προκύπτει αφού υπολογιστούν πάνω στο λογιστικό κέρδος οι κατωτέρω φορολογικές επιδράσεις:

	<u>1/1-31/12/25</u>	<u>1/1-31/12/24</u>
Φορολογικός συντελεστής	22,00%	22,00%
Επιδράσεις στο φόρο από :		
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	58,40%	(8,50%)
Έξοδα μη εκπεστέα φορολογικά	(104,60%)	202,90%
Απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	33,60%	(20,50%)
Λοιπές επιδράσεις (αλλαγή συντελεστή, αναβαλλόμενη φορολογία κλπ)	49,60%	(116,00%)
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής χρήσης	<u>59,00%</u>	<u>79,80%</u>

13. Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Οι ασώματες ακινήτοποιήσεις της Εταιρείας αποτελούνται από προγράμματα λογισμικού και δικαιώματα εκμεταλλεύσεως πρατηρίων καυσίμων. Η κίνηση τους κατά τη χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024 και κατά την χρήση 1/1/2025 – 31/12/2025 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα.

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	Λογισμικό	Δικαιώματα	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ			
1 Ιανουαρίου 2024	7.244	5.655	12.899
Προσθήκες	862	0	862
Μειώσεις/ Διαγραφές	(19)	0	(19)
Μεταφορές	364	37	401
31 Δεκεμβρίου 2024	8.451	5.692	14.143
Προσθήκες	1.109	0	1.109
Μειώσεις/ Διαγραφές	0	0	0
Μεταφορές	178	0	178
31 Δεκεμβρίου 2025	9.738	5.692	15.430
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
1 Ιανουαρίου 2024	5.002	4.835	9.837
Αποσβέσεις χρήσης	358	69	427
Μειώσεις/ Διαγραφές	(2)	0	(2)
31 Δεκεμβρίου 2024	5.358	4.904	10.262
Αποσβέσεις χρήσης	658	74	732
Μειώσεις/ Διαγραφές	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2025	6.016	4.978	10.994
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
31 Δεκεμβρίου 2024	3.093	788	3.881
31 Δεκεμβρίου 2025	3.722	714	4.436

14. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Η κίνηση των ενσωμάτων ακινήτοποιήσεων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024 και κατά τη χρήση 1/1/2025 – 31/12/2025 παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Γήπεδα & κτίρια	Μηχανήματα & μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	58.018	103.379	6.170	10.127	177.694
Προσθήκες	3.566	5.231	556	7.197	16.550
Μειώσεις/ Διαγραφές	(1.347)	(670)	(246)	0	(2.263)
Μεταφορές	4.274	4.093	611	(9.379)	(401)
31 Δεκεμβρίου 2024	64.511	112.033	7.091	7.945	191.580
Προσθήκες	6.867	7.315	1.838	3.641	19.661
Μειώσεις/ Διαγραφές	(573)	(815)	(165)	0	(1.553)
Μεταφορές	3.072	1.319	179	(4.748)	(178)
31 Δεκεμβρίου 2025	73.877	119.852	8.943	6.838	209.510
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	20.156	58.171	2.274	0	80.601
Αποσβέσεις χρήσης	1.627	4.719	431	0	6.777
Μειώσεις/ Διαγραφές	(121)	(409)	(63)	0	(593)
31 Δεκεμβρίου 2024	21.662	62.481	2.642	0	86.785
Αποσβέσεις χρήσης	1.663	5.023	468	0	7.154
Μειώσεις/ Διαγραφές	(220)	(799)	(165)	0	(1.184)
31 Δεκεμβρίου 2025	23.105	66.705	2.945	0	92.755
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ					
31 Δεκεμβρίου 2024	42.849	49.552	4.449	7.945	104.795
31 Δεκεμβρίου 2025	50.772	53.147	5.998	6.838	116.755

Σημειώνεται ότι επί των ενσωμάτων ακινήτοποιήσεων υφίστανται ενέχυρα υπέρ των τραπεζών λόγω των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

15. Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες Εταιρείες

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες είναι οι ακόλουθες:

Επωνυμία	Έδρα	% συμμετοχής	Δραστηριότητα
ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα, Μαρούσι Αττικής	100,00%	Πετρελαιοειδή
ΟΦΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα, Σπάτα Αττικής	47,03%	Συστήματα Ανεφοδιασμού Αεροπορικού Καυσίμου

Τα ποσά με τα οποία είναι εκφρασμένες οι αξίες των συμμετοχών σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες της Εταιρείας απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης. Αυτά είναι τα ακόλουθα:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επωνυμία		
ΟFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε.	6.797	6.797
ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε.	4.620	4.620
ΣΥΝΟΛΟ	11.417	11.417

Με την από 27/6/2024 απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της OFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ Α.Ε αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά Ευρώ 4.999.977,95 με καταβολή μετρητών και την έκδοση 170.357 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 29,35 η κάθε μία. Στην εν λόγω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου η AVIN OIL συμμετείχε με το ποσό των Ευρώ 2.422.607,70 αναλαμβάνοντας 82.542 νέες μετοχές ενώ το υπόλοιπο ποσό καλύφθηκε από την ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε. Μετά την ανωτέρω εταιρική πράξη, η μετοχική σύνθεση διαμορφώνεται ως εξής: 50,04% ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) Α.Ε., 47,03% AVINOIL Α.Β.Ε.Ν.Ε.Π. και 2,93% SKYTANKING N.V. Η ανωτέρω αύξηση μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με σκοπό τη συμμετοχή της OFC Α.Ε. στον διεθνή διαγωνισμό που προκήρυξε ο «Διεθνής Αερολιμένας Ηρακλείου Κρήτης Α.Ε.» για την παραχώρηση του δικαιώματος κατασκευής και λειτουργίας της εγκατάστασης αποθήκευσης αεροπορικού καυσίμου με δίκτυο διανομής στο υπό κατασκευή Αεροδρόμιο του Ηρακλείου Κρήτης.

16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Επιταγές πελατών	2.311	2.496
Συνδεδεμένα μέρη	357	324
Εγγυήσεις	1.238	1.207
Εμπορευματικές Πιστώσεις	790	545
Λοιπές	48	379
Σύνολο	4.744	4.951

Αναφορικά με τους λογαριασμούς «επιταγές πελατών» καθώς και «εμπορευματικές πιστώσεις», έχει διενεργηθεί προεξόφληση για το σύνολο της διάρκειας του χρονικού διακανονισμού τους, με χρήση του επιτοκίου επιχειρηματικών δανείων διάρκειας άνω των 5 ετών, το οποίο είναι διαθέσιμο από τις εκθέσεις της Τράπεζας της Ελλάδος κατά τη περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

17. Αποθέματα

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εμπορεύματα	13.629	14.637
ΣΥΝΟΛΟ	13.629	14.637

Τα αποθέματα κατά το κλείσιμο της χρήσης αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

18. Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025, αποτελούνται κυρίως από απαιτήσεις από την πώληση αγαθών ποσού Ευρώ 53 εκατομμυρίων περίπου (31/12/2024: Ευρώ 59 εκατομμύρια περίπου).

Ακολουθεί ανάλυση πελατών & λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	94.349	96.525
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(44.266)	(43.962)
Συνδεόμενα μέρη	3.239	6.680
	53.322	59.243
Χρεώστες διάφοροι	6.012	2.623
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(189)	(189)
Συνδεόμενα μέρη	0	0
	5.823	2.434
Προκαταβολές – Μεταβατικοί	2.578	2.209
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(500)	(500)
Συνδεόμενα μέρη	1	1
	2.079	1.710
Λοιπά	263	440
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(5)	(19)
Συνδεόμενα μέρη	473	685
	731	1.106
Σύνολο	61.955	64.493

Η μέση πιστωτική περίοδος που δίδεται επί των πωλήσεων αγαθών είναι περίπου 17 ημέρες για το έτος 2025, όπως και για το 2024 ήταν 18 ημέρες. Μετά την προκαθορισμένη πιστωτική περίοδο, χρεώνεται τόκος κατά περίπτωση, αναλόγως του νομίσιματος πληρωμής, επί του οφειλόμενου υπολοίπου.

Στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από πελάτες, γίνεται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις σύμφωνα με εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας για τα αμφίβολης ανακτησιμότητας ποσά από πώληση αγαθών, βάσει σχετικών ιστορικών στοιχείων.

Η Εταιρεία, εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9, με βάση την οποία αναγνωρίζει και ταξινομεί το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού “Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις” είτε στο στάδιο 2 (stage 2) είτε στο στάδιο 3 (stage 3) σύμφωνα με τις ημέρες καθυστέρησης αποπληρωμής των απαιτήσεων και επιμετρούν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την υπολειπόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου.

Για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. «πιθανότητα αθέτησης» - Probability of Default - και «ζημιά κατά το ενδεχόμενο αθέτησης» - Loss Given Default-) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριό του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση. Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων της Εταιρείας.

31 Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μη Ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο	0-30 ημέρες	30-60 ημέρες	60-90 ημέρες	90+ ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	0,10%	0,30%	2,15%	5,45%	81,92%	42,05%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	49.365	2.364	326	55	54.805	106.915
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	47	7	7	3	44.896	44.960

31 Δεκεμβρίου 2024

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μη Ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο	0-30 ημέρες	30-60 ημέρες	60-90 ημέρες	90+ ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	0,08%	0,28%	0,46%	7,58%	81,39%	40,92%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	51.563	2.497	217	66	54.820	109.163
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	39	7	1	5	44.618	44.670

Καθώς η εμπειρία της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δεν διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δεν διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.

Κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Υπόλοιπο έναρξης	44.670	44.517
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	290	153
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση	0	0
Υπόλοιπο λήξης	44.960	44.670

Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων από πελάτες, η Εταιρεία εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία αναφοράς. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της βάσης και της φύσης του πελατολογίου. Ως εκ τούτου η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη σχηματισθεί. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η λογιστική αξία των πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων αντυπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία, από την 1/1/2018 εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΠ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών των πελατών και λοιπών βραχυπροθέσμων απαιτήσεων, τους οποίους ταξινομεί είτε στο Στάδιο 2, είτε στο Στάδιο 3.

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2025	
	Στάδιο 2	Στάδιο 3
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	7,99%	81,92%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	52.110	54.805
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	64	44.896

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	31/12/2024	
	Στάδιο 2	Στάδιο 3
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής Ζημιάς	8,39%	81,39%
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	54.343	54.820
Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά	52	44.618

19. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις. Η λογιστική αξία των χρηματικών διαθεσίμων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Καταθέσεις σε τράπεζες	2.503	16.227
Σύνολο	2.503	16.227

Οι καταθέσεις σε τράπεζες συνολικού ποσού 2.503χιλ ευρώ κατά την 31/12/2025 αναλύονται σε ποσό 2.469 χιλ. ευρώ περίπου σε καταθέσεις σε Ευρώ και 34 χιλ. περίπου καταθέσεις σε ξένο νόμισμα εκφρασμένες σε ευρώ.

20. Δάνεια

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δάνεια Τραπεζών	130.470	129.158
Δάνεια από συνδεδεμένες εταιρείες	1.000	0
Μείον: έξοδα ομολογιακών δανείων *	(654)	(935)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο κεφαλαιοποιημένων κερδών/ζημιών από τροποποιήσεις δανειακών συμβάσεων	(148)	(131)
Σύνολο δανείων ισολογισμού	130.668	128.092

* Τα έξοδα των ομολογιακών δανείων της Εταιρείας που αναλήφθηκαν αποσβένονται στη διάρκεια αποπληρωμής του δανείου.

Ο δανεισμός είναι αποπληρωτέος ως ακολούθως:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Άμεσα ή εντός ενός έτους	11.765	6.018
Εντός του δεύτερου έτους	6.101	6.018
Από 3 έως και 5 χρόνια	112.677	117.052
Μετά από 5 χρόνια	927	70
Αναπόσβεστο υπόλοιπο κεφαλαιοποιημένων κερδών/ζημιών από τροποποιήσεις δανειακών συμβάσεων	(148)	(131)
Μείον: έξοδα ομολογιακού δανείου	(654)	(935)
Σύνολο δανείων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	130.668	128.092
Μείον: Ποσά πληρωτέα εντός 12 μηνών (περιλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	11.765	6.018
Ποσά πληρωτέα μετά από 12 μήνες	118.903	122.074

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η ανωτέρω αξία των δανείων ισούται με την εύλογη αξία τους.

Το υπόλοιπο δανεισμού στις 31 Δεκεμβρίου 2025 αναλύεται ως εξής:

A. Η Avin Oil στις 28/09/2023 έλαβε κοινό κοινοπρακτικό ομολογιακό δάνειο με διαχειρίστρια την Alpha Bank, στα πλαίσια αναχρηματοδότησης του υφιστάμενου δανεισμού της, ύψους μέχρι € 140.000 χιλιάδων, από το οποίο εκταμίευσε ποσό € 134.000. Η διάρκεια του δανείου αυτού είναι πέντε έτη και οι αποπληρωμές του είναι εξαμηνιαίες με έναρξη στις 28/03/2024 και θα ολοκληρωθούν έως τις 28/09/2028. Το υπόλοιπο 31/12/2025 είναι €115.000.

Επί του ανωτέρω ομολογιακού δανείου της Εταιρείας, υπάρχει επιστολή υποστήριξης από τη μητρική εταιρεία.

B. Στις 03/03/2021 η Εταιρεία σύναψε ομολογιακό δάνειο ύψους μέχρι €17.500 χιλιάδων, με την Optima Bank, από το οποίο εκταμίευσε ποσό €17.500 χιλιάδων. Σκοπός της σύναψης του δανείου αυτού είναι η αναχρηματοδότηση

μέρους υφιστάμενου δανεισμού. Η διάρκεια του δανείου αυτού ήταν αρχικά 3 έτη και μετά από παράταση η ημερομηνία λήξης του είναι 05/03/2028. Το υπόλοιπο στις 31/12/2025 είναι € 9.000 χιλιάδες.

Γ. Στις 20.09.2022 η Εταιρεία σύναψε Ομολογιακό δάνειο ύψους μέχρι €873 χιλιάδες για την χρηματοδότηση του 30% του επιλέξιμου κόστους επενδύσεων για την υλοποίηση του Project REA για την δημιουργία σταθμού ανεφοδιασμού βαρέων οχημάτων με υδρογόνο (HRS) στους Αγίους Θεοδώρους Κορινθίας, το οποίο έχει ενταχθεί για επιχορήγηση στο επιδοτούμενο Πρόγραμμα Connecting Europe Facility (CEF) TRANSPORT 2021.

Από το παραπάνω δάνειο εκταμιεύθηκε το 2025 ποσό €805 χιλιάδες. Η λήξη του δανείου είναι 29/8/2033.

Δ. Στις 22/05/2024 η Εταιρεία σύναψε κοινό ομολογιακό δάνειο ύψους έως €1.500 χιλιάδες με την εταιρεία ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε., το οποίο διατίθεται μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης. Σκοπός της σύναψης του δανείου είναι η χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας για την ανάπτυξη δικτύου σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων και σταθμών υδρογόνου, στο πλαίσιο της στρατηγικής απανθρακοποίησης και της σχετικής χρηματοδότησης του Ομίλου από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Από το ανωτέρω δάνειο εκταμιεύθηκε την 22/12/2025 ποσό €1.000 χιλιάδες. Το ομολογιακό δάνειο έχει διάρκεια έως δέκα (10) έτη από την ημερομηνία έκδοσης των ομολογιών, με τελική ημερομηνία λήξης έως την 22/12/2035

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανείων (συμπεριλαμβανομένου του βραχυπροθέσμου μέρους των μακροπρόθεσμων δανείων) διάρκειας έως ενός έτους είναι € 11.765 χιλιάδες.

Επιπλέον η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει διαθέσιμες πιστωτικές γραμμές δανεισμού συνολικού ποσού € 61.680 χιλιάδων.

Όλα τα ανωτέρω δάνεια έχουν ληφθεί σε ευρώ και φέρουν επιτόκιο EURIBOR+SPREAD.

Κίνηση υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες είναι εκείνες των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομήθηκαν, ή θα ταξινομηθούν στο μέλλον, στην κατάσταση ταμειακών ροών ως ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τη κίνηση των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες για την Εταιρεία:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	31/12/2024	Χρηματοδοτικές Ταμειακές Ροές	Νέες μισθώσεις	Λοιπά	31/12/2025
Δάνεια Τραπεζών	128.092	1.312	0	264	129.668
Δάνεια από συνδεδεμένες εταιρείες	0	1.000	0	0	1.000
Υποχρεώσεις μισθώσεων	57.347	(6.321)	11.710	(203)	62.533
Σύνολο	185.439	(4.009)	11.710	61	193.201

21. Μισθώσεις

Η εταιρεία μισθώνει πληθώρα περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβανομένων οικοπέδων & κτιρίων και μεταφορικών μέσων. Συγκεκριμένα, η εταιρεία μισθώνει οικόπεδα & κτίρια με σκοπό την κατασκευή και λειτουργία δικτύου πρατηρίων πώλησης υγρών καυσίμων, την λειτουργία εγκαταστάσεων αποθήκευσης καυσίμων, την χρήση αυτών ως αποθηκευτικών χώρων και καταστήματα λιανικής πώλησης καθώς επίσης και για την χρησιμοποίηση αυτών για την στέγαση των διοικητικών της μονάδων. Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών.

Η Εταιρεία μισθώνει βυτιοφόρα φορτηγά για την μεταφορά πετρελαιοειδών προϊόντων καθώς επίσης και επιβατικά αυτοκίνητα για την εξυπηρέτηση του διοικητικού προσωπικού αλλά και για την κάλυψη λοιπών λειτουργικών αναγκών της.

Η Εταιρεία υπεκμισθώνει μέρος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης που αφορούν εγκαταστάσεις κατάλληλες για την λειτουργία πρατηρίων καυσίμων και άλλων σχετικών δραστηριοτήτων υπό καθεστώς λειτουργικών μισθώσεων.

Επιπλέον, η Εταιρεία εκμισθώνει μέρος των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων αποθήκευσης καυσίμων που κατέχει σε τρίτα μέρη μέσω λειτουργικών μισθώσεων.

Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2024 και 1/1–31/12/2025 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	Γήπεδα & κτίρια	Μηχανήματα & μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	50.498	214	50.712
Αποσβέσεις περιόδου	(6.070)	(149)	(6.219)
Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης παγίων	12.885	348	13.233
Αποαναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(176)	(13)	(189)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	57.137	400	57.537
Αποσβέσεις περιόδου	(6.229)	(181)	(6.410)
Προσθήκες δικαιωμάτων χρήσης παγίων	11.644	67	11.711
Αποαναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης παγίων	(159)	(22)	(181)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	62.393	264	62.657

Υποχρεώσεις Μισθώσεων

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την Εταιρεία, κατά τις χρήσεις 1/1–31/12/2024 και 1/1–31/12/2025:

Σύνολο την 1η Ιανουαρίου 2024	49.459
Προσθήκες μισθώσεων	13.201
Τόκοι	2.477
Πληρωμές	(7.594)
Λοιπά	(196)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2024	57.347
Προσθήκες μισθώσεων	11.710
Τόκοι	2.821
Πληρωμές	(9.142)
Λοιπά	(203)
Σύνολο την 31η Δεκεμβρίου 2025	62.533
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	5.219
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	57.314

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων κατά την 31/12/2025 για την Εταιρεία είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

Άμεσα ή εντός ενός έτους	5.219
Εντός του δεύτερου έτους	5.151
Από 3 έως και 5 χρόνια	13.753
Μετά από 5 χρόνια	38.410
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	62.533

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κάποιο σημαντικό κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με τις υποχρεώσεις από μισθώσεις. Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την Εταιρεία παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	6.410	6.219
Τόκοι μισθώσεων	2.821	2.477
Έξοδα λοιπών μισθώσεων	1.403	1.316
Σύνολο	10.634	10.012

Τα έξοδα λοιπών μισθώσεων αφορούν βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, μισθώσεις χαμηλής αξίας και ενοίκια με κυμαινόμενο μίσθωμα.

Η Εταιρεία παρουσίασε συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις ποσού € 6.321 χιλιάδες κατά τη διάρκεια της χρήσης 2025 (2024: € 5.117 χιλιάδες).

Η Εταιρεία ως Εκμισθωτής

Τα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν ως έσοδα της χρήσης	9.651	9.107

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία κατέχει συμβόλαια με τους μισθωτές που θα της αποφέρουν τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εντός ενός έτους	8.123	7.418
Εντός 2 έως και 5 ετών	22.589	16.275
Μετά από 5 χρόνια	32.421	24.326

Τα συμβόλαια αυτά αφορούν κυρίως υπεκμισθώσεις από την Avin Oil χώρων κατάλληλων για πρατήρια καυσίμων με μέσο χρόνο εκμίσθωσης δέκα χρόνια.

22. Επιχορηγήσεις παγίων

Οι επιχορηγήσεις παγίων 2.979 χιλ ευρώ αφορούν 4 έργα. Ειδικότερα:

- **REA:** Περιλαμβάνει τον πρώτο δημόσια προσβάσιμο σταθμό ανεφοδιασμού υδρογόνου στην Ελλάδα, ο οποίος βρίσκεται στους Αγίους Θεοδώρους Κορινθίας και υποστηρίζει την εισαγωγή οδικών μεταφορών με χρήση υδρογόνου. Υποστηρίζεται από το πρόγραμμα Connecting Europe Facility – Transport (Grant Agreement No. 101079451).

- **CLEA:** για την κατασκευή 39 σταθμών επαναφόρτισης ηλεκτρικής ενέργειας με υπερφορτιστές κατά μήκος του οδικού δικτύου ΔΕΔ-Μ στην Ελλάδα. Το έργο έχει λάβει χρηματοδότηση από το πρόγραμμα «Συνδέοντας την Ευρώπη» – Μεταφορές στο πλαίσιο της συμφωνίας επιχορήγησης αριθ. 101079449.

- **REAH3:** για την κατασκευή του 3ου HRS για τα μέσα μαζικής μεταφοράς - λεωφορεία στο αμαξοστάσιο λεωφορείων του ΟΣΥ στο Θριάσιο Αττικής. Το έργο ξεκίνησε το Νοέμβριο του 2023 και αναμένεται να ολοκληρωθεί το 4ο τρίμηνο του 2026. Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Connecting Europe Facility - Transport στο πλαίσιο της Συμφωνίας Επιχορήγησης με αριθμό 101165972

- **TRIERES:** Το έργο TRIERES στοχεύει στη δημιουργία μιας μικρής κλίμακας κοιλάδας υδρογόνου με γεωγραφική αναφορά στο διυλιστήριο Motor Oil των Αγίων Θεοδώρων στην Κόρινθο. Πρόκειται για ένα οικοσύστημα υδρογόνου στην Ελλάδα, που συνδέει τη μονάδα παραγωγής πράσινου υδρογόνου που αναπτύσσει εκεί η εταιρεία στο πλαίσιο του έργου EPHYRA με επιχειρήσεις, παρόχους τεχνολογίας, ακαδημαϊκά και ερευνητικά ιδρύματα, οργανισμούς του δημόσιου τομέα και φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης, καθιστώντας τους δυνητικούς αποδέκτες. Το έργο παρέχει μια σημαντική ευκαιρία για την υλοποίηση πιλοτικών έργων υδρογόνου (αστικά λεωφορεία, επιβατικά οχήματα, ναυτιλία, σταθμοί παραγωγής ενέργειας) και μελετών χρήσης υδρογόνου για υφιστάμενες ή μελλοντικές εφαρμογές, καθώς και συνεργειών με υφιστάμενες και μελλοντικές κοιλάδες υδρογόνου στην ΕΕ (Ολλανδία, Αυστρία, Κύπρος) και την Αίγυπτο. Η κοιλάδα TRIERES έχει μια τεράστια ανοδική προοπτική σε ένα μεγάλο μέρος των Βαλκανίων, της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και της ευρύτερης περιοχής της Ανατολικής

Μεσογείου. Το έργο ξεκίνησε τον Ιούλιο του 2023, θα υλοποιηθεί από κοινοπραξία 26 εταιρών από 5 διαφορετικές χώρες και αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος Απριλίου 2028. Το έργο αυτό υποστηρίζεται από το Clean Hydrogen Partnership και τα μέλη του Hydrogen Europe και Hydrogen Europe Research στο πλαίσιο της συμφωνίας επιχορήγησης αριθ. 10111056. (<https://www.trierres-h2.eu/>)

23. Αναβαλλόμενοι Φόροι

Οι παρακάτω είναι οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν και οι κινήσεις τους κατά την διάρκεια των χρήσεων 2024 και 2025:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Κατάσταση		Κατάσταση		
	<u>1/1/2024</u>	Συνολ. Εισοδ. έξοδο/(έσοδο)	<u>31/12/2024</u>	Συνολ. Εισοδ. έξοδο/(έσοδο) (Σημ.12)	<u>31/12/2025</u>
Αναβαλλόμενη φορολογία από:					
Διαφορά φορολογικής & λογιστικής βάσης ενσ. ακινητοποιήσεων	3.329	282	3.611	449	4.060
Ασώματες ακινητοποιήσεων	(22)	84	62	37	99
Συναλλαγματικές διαφορές	(7)	13	6	(5)	1
Αποζημιώσεις αποχώρησης και συνταξιοδοτικό πρόγραμμα προσωπικού	(234)	11	(223)	(10)	(233)
Κεφαλαιοποιημένο Κόστος Δανεισμού	272	(37)	235	(58)	177
Μεταφ. φορ. ζημιές προς συμψηφισμό	0	0	0	0	0
Λοιπές διαφορές μεταξύ φορολογικών και λογιστικών αποτελεσμάτων	(4.853)	(671)	(5.524)	(516)	(6.040)
Σύνολο	(1.515)	(318)	(1.833)	(103)	(1.936)

Ορισμένες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω είναι η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά τον συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	4.237	3.846
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(6.173)	(5.679)
Σύνολο	(1.936)	(1.833)

24. Προμηθευτές και Λοιποί Πιστωτές

Οι προμηθευτές και οι λοιποί πιστωτές αφορούν κυρίως υποχρεώσεις από αγορές και λειτουργικά κόστη. Η μέση πιστωτική περίοδος για τις αγορές το 2025 είναι 15 ημέρες, ενώ για το 2024 ήταν 16 ημέρες. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το υπόλοιπο των λειτουργικών υποχρεώσεων που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις προσεγγίζει την εύλογη τους αξία. Ακολουθεί ανάλυση προμηθευτών και λοιπών πιστωτών (πλην τραπεζών):

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Προμηθευτές	13.926	12.213
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	29.034	38.308
Πιστωτές διάφοροι	3.727	3.239
Συνδεδεμένα μέρη	44	24
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνδεδεμένα μέρη	3.743	2.466
	1.161	1.069
Σύνολο	51.635	57.319

25. Μετοχικό Κεφάλαιο και Υπέρ το Άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31/12/2025 ήταν € 20.896 χιλιάδες (31/12/2025: € 20.896 χιλιάδες) αποτελείται από 7.107.529 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη (31/12/2024: € 2,94 εκάστη).

Η Εταιρεία έχει μία μόνο κατηγορία κοινών ονομαστικών μετοχών.

Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

Το ποσό 5.141.161,36 Ευρώ αποτελεί «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο λόγω διάσπασης της Εταιρείας με βάση το Ν.Δ 1297/1972» που προέκυψε από την απορρόφηση από τον κλάδο εμπορίας καυσίμων της διασπώμενης εταιρείας Cyclon.

26. Αποθεματικά

Οι κινήσεις των αποθεματικών κατά τις χρήσεις 2025 και 2024 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

<u>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)</u>							
<u>Περιγραφή</u>	<u>1/1/2024</u>	<u>Μερίσματα</u>	<u>Προσθήκες/ (μειώσεις)</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>Μερίσματα</u>	<u>Προσθήκες/ (μειώσεις)</u>	<u>31/12/2025</u>
Τακτικό	2.179	0	0	2.179	0	0	2.179
Αφορολόγητα	1.358	0	0	1.358	0	0	1.358
Ειδικά	1.283	(200)	334	1.417	(300)	440	1.557
Σύνολο	4.820	(200)	334	4.954	(300)	334	5.094

Τακτικό Αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό είναι το 5% των μετά φόρων κερδών έως ότου αυτό να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη ζημιών.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων

Παρακολουθούνται τα αποθεματικά που σχηματίζονται από καθαρά κέρδη, τα οποία με βάση ειδικές διατάξεις αναπτυξιακών νόμων, που ισχύουν κάθε φορά, δεν φορολογούνται, γιατί χρησιμοποιήθηκαν για την απόκτηση νέου παραγωγικού εξοπλισμού. Δηλαδή, σχηματίζονται από καθαρά κέρδη για τα οποία δεν υπολογίζεται και δεν καταβάλλεται φόρος.

Ειδικά αποθεματικά

Ειδικά είναι τα αποθεματικά τα οποία σχηματίζονται έχοντας συγκεκριμένο προορισμό όπως λχ. το αποθεματικό για διανομή μερισμάτων στους μετόχους, το αποθεματικό για την κάλυψη μελλοντικών ζημιών από επισφαλείς πελάτες κτλ. Ο ειδικός προσδιορισμός του αποθεματικού καθορίζεται από το όργανο εκείνο που επέβαλε το σχηματισμό του. Ήτοι από το νόμο, την γενική συνέλευση των μετόχων. Δύναται βεβαίως και η φορολογική νομοθεσία να επιβάλει ή να επιτρέψει το σχηματισμό ειδικού αποθεματικού.

Κατά την διάρκεια της χρήσης διανεμήθηκαν από τα ειδικά αποθεματικά μερίσματα ύψους € 300 χιλιάδες.

Η προσθήκη της τρέχουσας χρήσης 440 χιλ. ευρώ ειδικού αποθεματικού αφορά μερίσματα από την συγγενή εταιρεία OFC ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ (Σημ. 10).

27. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Avin Oil θα προτείνει προς στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας την διανομή μερίσματος ύψους 800.000 € (σε απόλυτο ποσό).

28. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

Υφίστανται επίδικες απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού € 302 χιλιάδων, οι οποίες αφορούν σε τελωνειακές υποθέσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις έμμεσων φόρων, εργατικές υποθέσεις και λοιπές υποχρεώσεις σχετιζόμενες με την εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι νομικοί σύμβουλοι και η Διοίκηση εκτιμούν ότι η τελική υποχρέωση της Εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των € 189 χιλιάδων. Για το ποσό αυτό έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη.

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις για συναλλαγές με τους προμηθευτές και τους πελάτες της. Στις συμβάσεις αυτές ορίζεται ότι η τιμή αγοράς ή πώλησης καυσίμων και λιπαντικών θα είναι σύμφωνη με τις αντίστοιχες τρέχουσες τιμές της διεθνούς αγοράς κατά την περίοδο της συναλλαγής.

Το ποσό των εγγυητικών επιστολών που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2025 σε € 249.714 χιλιάδες.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:

Το ετήσιο φορολογικό πιστοποιητικό (Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης) εκδίδεται, πλέον από την χρήση 2016 και έπειτα, προαιρετικά για τις εταιρείες και επιχειρήσεις οι οποίες ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές χωρίς να προβλέπονται οι σχετικές κυρώσεις που ίσχυαν με προγενέστερες διατάξεις.

Για τις χρήσεις 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 και 2024 η Εταιρεία επέλεξε να υπαχθεί στον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τακτικούς ελεγκτές και ως εκ τούτου οι ως άνω χρήσεις έχουν ελεγχθεί από τον

εκλεγμένο τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 65Α ν.4174/13 και άρθρο 78 ν.5104/2024 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο εντός των νόμιμων προθεσμιών παραγραφής. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2025 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

29. Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 1/1/2026 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

30. Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών αναλύονται κατωτέρω.

2025

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρία (ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ)	138	602.645	29	22.252
Θυγατρική (ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε.)	354.211	1.916	3.116	1.548
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.500	142.199	1.480	8.207
Σύνολο	365.849	746.760	4.625	32.007

2024

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Έσοδα	Αγορές/ Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μητρική Εταιρία (ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ)	1.101	624.542	12	29.755
Θυγατρική (ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε.)	337.385	863	6.754	3.679
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.984	156.345	1.418	6.744
Σύνολο	345.470	781.749	8.184	40.177

Οι πωλήσεις των αγαθών στα συνδεδεμένα μέρη έγιναν στις συνήθεις τιμές πωλήσεων της Εταιρείας.

Τα οφειλόμενα ποσά είναι χωρίς εγγυήσεις και θα τακτοποιηθούν με την καταβολή μετρητών. Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

Επίσης, δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών, που αποτελούν και το ανώτατο κλιμάκιο της διοίκησης της Εταιρείας, για τις χρήσεις 2025 και 2024 ανέρχονται σε € 251 χιλιάδες και € 220 χιλιάδες αντίστοιχα.

Οι αμοιβές των μελών του διοικητικού συμβουλίου συζητούνται και εγκρίνονται στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Άλλες δαπάνες που αφορούν διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας ανέρχονται σε € 5 χιλιάδες για την χρήση 2025 και € 5 χιλιάδες για την χρήση 2024.

Δεν έχουν καταβληθεί αποζημιώσεις προς διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας λόγω εξόδου από την υπηρεσία για τις χρήσεις 2025 και 2024.

Συναλλαγές Διευθυντικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν περαιτέρω συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και των διευθυντικών στελεχών.

31. Προβλέψεις για Αποζημιώσεις Προσωπικού Λόγω Συνταξιοδότησης

Για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων της Εταιρείας προς τους εργαζόμενους της, αναφορικά με τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας τους, διενεργήθηκε αναλογιστική μελέτη. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου. Το ποσό του δεδουλευμένου δικαιώματος παρουσιάζεται προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία του σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Η Εταιρεία έχει την υποχρέωση, σύμφωνα με τον Ν. 2112/1920 και το Ν. 4093/2012, για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης. Δεν παρέχονται άλλα επιδόματα ή παροχές μετά τη συνταξιοδότηση.

Οι πιο πρόσφατες αναλογιστικές εκτιμήσεις της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης, έγιναν τη 31η Δεκεμβρίου 2025 από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών και τα συναφή κόστη τρεχουσών και παρεσχεθεισών υπηρεσιών υπολογίσθηκαν με τη μέθοδο «projected unit credit method».

	Εκτίμηση στις:	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν:		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,40%	3,12%
Επιτόκιο απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων	3,40%	3,12%
Αύξηση αποδοχών προσωπικού	0,00% -3,0%	0,00% -2,0%

Ποσά που καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσης αναφορικά με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών καθώς και της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κόστος τρεχουσών παροχών	78	(47)
Τόκοι	0	0
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0	0
Καθαρό έξοδο/ (έσοδο) αναγνωρισμένο στο αποτέλεσμα	78	(47)
Αναλογιστικά (Κέρδη)/Ζημιές αναγνωρισμένο στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	28	16
Καθαρό έξοδο/ (έσοδο) αναγνωρισμένο στα Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	106	(31)

Το παραπάνω αναγνωρισμένο έξοδο, το οποίο αναλύεται σε 78 χιλ.ευρώ πρόσθετο κόστος παροχών συμπεριλαμβάνεται στα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Έξοδα διοίκησης	20	(12)
Έξοδα διάθεσης	59	(35)
Σύνολο	78	(47)

Η κίνηση σε παρούσες αξίες της υποχρέωσης που προκύπτει από το πρόγραμμα προκαθορισμένων παροχών καθώς και της υποχρέωσης για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά την έναρξη της χρήσης	604	639
Κόστος παροχών (*)	75	152
Αναλογιστικά (Κέρδη)/ Ζημιές ΠΑΔΚΠ	28	16
Καταβεβλημένες παροχές	0	(203)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά την λήξη της χρήσης	707	604

(*)_ Το κόστος παροχών ποσού 75 χιλ. ευρώ αναλύεται σε 78 χιλ.ευρώ πρόσθετο έξοδο χρήσης μείον ποσό 3 χιλ.ευρώ αναστροφή πρόβλεψης λόγω μετακίνησης προσωπικού.

Η ανάλυση της ευαισθησίας Παρούσας Αξίας Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών έχει ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών	707	604
-υπολογισμός αυτής με προεξοφλητικό επιτόκιο +0,3%	697	596
-υπολογισμός αυτής με προεξοφλητικό επιτόκιο -0,3%	716	613

32. Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Μέσων

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις		
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (συμπεριλαμβάνονται τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα)	64.458	80.720
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.744	4.951
 (Ποσά σε χιλ. Ευρώ)		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις		
Δάνεια	130.668	128.092
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	51.635	57.319
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.041	3.039

33. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

Η στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιτρέπει την αποτελεσματική προσαρμογή στις συνεχείς μεταβολές της αγοράς, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα τη σταθερότητα και τη συνεχιζόμενη ανάπτυξη.

Το 2025 χαρακτηρίστηκε από αυξημένες γεωπολιτικές εντάσεις, ειδικά στην Ανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή. Η παγκόσμια οικονομία επηρεάστηκε από τις διακυμάνσεις των τιμών της ενέργειας, την έντονη μεταβλητότητα επιτοκίων και τον πληθωρισμό.

Γενικότερα, όπως αναφέρεται και παρακάτω στη διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, η διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί και προσδιορίζει σε συνεχή βάση τους κινδύνους και θεωρεί ότι οι αρνητικές εξελίξεις στην παγκόσμια οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

α. Διαχείριση κινδύνων κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι θα εξακολουθήσει να είναι βιώσιμη μεγιστοποιώντας την απόδοση στους μετόχους μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς ίδια κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση της Εταιρείας αποτελείται από δανεισμό, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ίδια κεφάλαια των μετόχων της Εταιρείας που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τα αποθεματικά και τα κέρδη εις νέο. Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση της σε συνεχή βάση. Μέρος αυτής της παρακολούθησης είναι η αναθεώρηση του κόστους κεφαλαίου και των συνδεδεμένων κινδύνων ανά κατηγορία κεφαλαίου.

Σχέση Καθαρού Χρέους προς Ίδια Κεφάλαια (Gearing Ratio)

Η διοίκηση της Εταιρείας επισκοπεί την κεφαλαιακή διάρθρωση ανά τακτά χρονικά διαστήματα. Στο πλαίσιο αυτής της επισκόπησης υπολογίζεται το κόστος κεφαλαίου και οι σχετικοί κίνδυνοι για κάθε κατηγορία κεφαλαίου.

Η σχέση αυτή έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Δάνεια	130.668	128.092
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	62.533	57.347
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(2.503)	(16.227)
Καθαρό χρέος	190.698	169.212
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	28.746	29.186
Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια	6,63	5,80

β. Διαχείριση οικονομικών κινδύνων

Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων της Εταιρείας εξασφαλίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς κεφαλαιαγορές σταθμίζοντας τους οικονομικούς κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν κινδύνους αγοράς (συμπεριλαμβανομένων νομισματικών κινδύνων, κινδύνων εύλογης αξίας επιτοκίων και κινδύνων τιμών), πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου ρευστότητας. Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη συμβάσεων χρηματοοικονομικών μέσων στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται και δεν πραγματοποιεί σημαντικές συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων της Εταιρείας κάνει αναφορές σε τακτά διαστήματα στη διοίκηση της Εταιρείας που με τη σειρά της ρυθμίζει τους κινδύνους και τις εφαρμοζόμενες πολιτικές για να αμβλύνει την πιθανή έκθεση σε αυτούς.

γ. Κίνδυνοι αγοράς

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν πρωτίστως σε οικονομικούς κινδύνους αλλαγής συναλλαγματικών ισοτιμιών (βλέπε (δ) παρακάτω), επιτοκίων (βλέπε (ε) παρακάτω) καθώς και στην διακύμανση των τιμών του πετρελαίου, κυρίως λόγω της υποχρέωσης τήρησης αποθεμάτων. Η Εταιρεία προς αποφυγή μεγάλων διακυμάνσεων στην αποτίμηση αποθεμάτων έχει ως πολιτική της την τήρησή τους στα κατώτερα δυνατά επίπεδα. Δεν υπάρχουν αλλαγές στους κινδύνους που πιθανόν εκτίθεται η Εταιρεία στην αγορά που δραστηριοποιείται καθώς και στον τρόπο που αντιμετωπίζει και μετρά αυτούς τους κινδύνους. Λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που διαμορφώθηκαν στον κλάδο διύλισης και εμπορίας προϊόντων πετρελαίου αλλά και στο οικονομικό περιβάλλον γενικότερα, η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική.

Γεωπολιτικός κίνδυνος

Η παρουσία κοινωνικοπολιτικών εντάσεων, γεωπολιτικών συγκρούσεων και εμπορικών περιορισμών ενδέχεται να επηρεάσει τη λειτουργία των διεθνών αγορών ενέργειας και την ομαλή λειτουργία των εφοδιαστικών αλυσίδων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συστηματικά τις εξελίξεις, προκειμένου να αξιολογεί έγκαιρα τις πιθανές επιπτώσεις στις δραστηριότητές της και να προσαρμόζει αναλόγως τον επιχειρησιακό της σχεδιασμό.

Στο πλαίσιο των πρόσφατων εξελίξεων στη Μέση Ανατολή, με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία κατά την παρούσα χρονική στιγμή, δεν αναμένεται ουσιώδης επίπτωση στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα ή στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

δ. Κίνδυνοι συναλλάγματος

Οι συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένα νομίσματα αφορούν κυρίως αγορές και πωλήσεις προϊόντων με νόμισμα κίνησης το δολάριο. Η Εταιρεία φροντίζει για την ελαχιστοποίηση των συναλλαγματικών κινδύνων μέσω φυσικών

αντισταθμίσεων (physical hedging) κυρίως αντισταθμίζοντας τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε ξένο νόμισμα.

ε. Κίνδυνοι επιτοκίων

Η Εταιρεία είναι σε θέση, μέσω των προσβάσεων της στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και λόγω των συνεχώς βελτιούμενων αποτελεσμάτων να επιτυγχάνει ανταγωνιστικά επιτόκια και ευνοϊκούς όρους δανεισμού. Ως εκ τούτου τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Εάν τα υφιστάμενα επιτόκια ήταν 50 μονάδες βάσης υψηλότερα ή χαμηλότερα, κρατώντας σταθερές τις υπόλοιπες μεταβλητές, το προ-φόρων κέρδος της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2025, θα μειωνόταν ή θα αυξανόταν αντίστοιχα κατά περίπου Ευρώ 750 χιλιάδες.

ζ. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός Κίνδυνος της Εταιρείας αφορά κυρίως τις απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις, καθώς τα διαθέσιμα της Εταιρείας είναι κατατεθειμένα σε γνωστές τράπεζες του εσωτερικού. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατανέμονται σε έναν ευρύ αριθμό πελατών, συνεπώς δεν υφίσταται συγκέντρωσή τους και κατά συνέπεια σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος. Η Εταιρεία έχει συμβάσεις για τις συναλλαγές με τους πελάτες της, στις οποίες ορίζεται ότι η τιμή πώλησης των προϊόντων θα είναι σύμφωνη με τις αντίστοιχες τρέχουσες τιμές που ισχύουν κατά την περίοδο της συναλλαγής. Επίσης το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου ασχολείται αποκλειστικά με την εφαρμογή της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας. Επιπροσθέτως για την εξασφάλιση των απαιτήσεων της η Εταιρεία λαμβάνει προσημειώσεις ακινήτων από τους πελάτες της και εγγυητικές επιστολές τραπεζής.

η. Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων που χρησιμοποιούνται εφόσον συντρέχει λόγος. Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να εξασφαλίζει την ύπαρξη επαρκών διαθεσίμων πιστωτικών ορίων διατηρώντας ταυτόχρονα υψηλά ταμειακά διαθέσιμα. Επιπλέον ο κύριος όγκος του δανεισμού της Εταιρείας αφορά μακροπρόθεσμο δανεισμό που διευκολύνει στην καλύτερη διαχείριση της ρευστότητας.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ενηλικίωσης υποχρεώσεων της Εταιρείας:

2025

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μέσο Επιτόκιο	0-6 μήνες	6-12 μήνες	1-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	0,00%	51.635	0	0	0	51.635
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4,26%	2.598	2.621	18.904	38.410	62.533
Δάνεια	3,25%	8.715	3.050	117.976	927	130.668
Τόκοι	0,00%	3.800	3.823	27.964	10.206	45.793
Σύνολο		66.747	9.494	164.844	49.544	290.630

2024

(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Μέσο Επιτόκιο	0-6 μήνες	6-12 μήνες	1-5 χρόνια	5 + χρόνια	Σύνολο
Προμηθευτές & λοιποί πιστωτές	0,00%	57.319	0	0	0	57.319
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	4,60%	2.390	2.429	18.164	34.364	57.347
Δάνεια	5,42%	3.009	3.009	122.004	70	128.092
Τόκοι	0,00%	4.568	4.147	28.628	9.225	46.568
Σύνολο		67.287	9.585	168.796	43.659	289.327

Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Η διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρία διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως “Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα” (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας AVINOIL ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας AVINOIL ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας AVINOIL ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιαδήποτε μορφή συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η

κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Μαΐου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 26251

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120