



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΑΚΡΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός ΓΕΜΗ: 7533201000
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. ΑΡ.ΜΑΕ.63006/01ΑΤ/Β/07/190
Έδρα: Ηρώδου Αττικού 12^Α, 151 24 Μαρούσι Αττικής

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Κατάσταση Αποτελεσμάτων & Λοιπών Συνολικών Εσόδων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016	3
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2016	4
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016	5
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016	6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016	7
1. Γενικές πληροφορίες	7
2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	7
3. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών	13
4. Κύκλος Εργασιών	16
5. Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	17
6. Έξοδα	17
7. Έσοδα από Επενδύσεις	17
8. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	18
9. Φόροι Εισοδήματος	18
10. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	19
11. Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	19
12. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	20
13. Αποθέματα	20
14. Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	20
15. Ταμείο και ταμειακά διαθέσιμα	21
16. Μετοχικό Κεφάλαιο	21
17. Αποθεματικά	21
18. Συσσωρευμένα Κέρδη/ (Ζημιές)	21
19. Μερίσματα	21
20. Αναβαλλόμενη Φορολογία	22
21. Υποχρεώσεις από Εμπορικές Δραστηριότητες	22
22. Λειτουργικές Μισθώσεις	23
23. Συναλλαγές μεταξύ Συνδεδεμένων Μερών	24
24. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	24
25. Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Μέσων	24
26. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων	25
27. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία Ισολογισμού	26

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, σελ. 3 έως και 26 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας την Τετάρτη 09 Μαρτίου 2017 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων & Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΣΗΜ.	1.1.2016 - 31.12.2016	1.1.2015 - 31.12.2015
Κύκλος εργασιών	4	125.312	121.197
Κόστος πωληθέντων	6	(113.172)	(110.604)
Μεικτά αποτελέσματα		12.140	10.593
Έξοδα διάθεσης	6	(10.960)	(9.845)
Έξοδα διοίκησης	6	(570)	(241)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	5	(18)	(20)
Κέρδη/ (Ζημιές) εκμεταλλεύσεως		592	487
Έσοδα από επενδύσεις	7	1	1
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(201)	(183)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		392	305
Φόροι εισοδήματος	9	(221)	67
Καθαρά Κέρδη/ (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		171	372
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		171	372

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2016

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	ΣΗΜ.	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2015</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ασώματες ακινητοποιήσεις	11	79	141
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10	918	985
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	64	9
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	276	440
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		1.337	1.575
 Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	13	4.657	3.576
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	14	2.745	1.123
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	2.122	1.379
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		9.524	6.079
Σύνολο Ενεργητικού		10.861	7.654
 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	4.620	4.620
Αποθεματικά	17	0	0
Αποτελέσματα εις νέο	18	(2.666)	(2.837)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.954	1.783
 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	21	8.907	5.871
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		8.907	5.871
Σύνολο Υποχρεώσεων		8.907	5.871
 Σύνολο Υποχρεώσεων και Ιδίων Κεφαλαίων		10.861	7.654

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016

<u>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</u>	Σημ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέο	Σύνολο
Έναρξη Χρήσεως 01.01.2015		4.620	0	(3.209)	1.411
Κέρδη/ (Ζημιές) Χρήσεως	16,17,18	0	0	372	372
Λήξη Χρήσεως 31.12.2015		4.620	0	(2.837)	1.783
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσεως	16,17,18	0	0	171	171
Λήξη Χρήσεως 31.12.2016		4.620	0	(2.666)	1.954

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

Κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016

Ποσά σε χιλ. Ευρώ	ΣΗΜ	01.01- 31.12.2016	01.01- 31.12.2015
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων		392	305
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων & ασώματων παγίων	6	151	177
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(1)	(1)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8	201	183
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	13	(1.081)	(571)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	14	(1.677)	313
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	21	3.034	(179)
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	8	(201)	(183)
Καταβλημένοι φόροι	9	(55)	(65)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		763	(20)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	10,11	(21)	(291)
Τόκοι εισπραχθέντες	7	1	1
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(20)	(290)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)		743	(310)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	15	1.379	1.691
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	15	2.122	1.379

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 7 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016**1. Γενικές Πληροφορίες**

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε. Εταιρεία Λιανικού Εμπορίου, Μεταφοράς, Αποθήκευσης και Αντιπροσωπειών Πετρελαιοειδών, η Εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΜΑΚΡΑΙΩΝ Α.Ε.», ιδρύθηκε την 20 Απριλίου 2007(αποφ. Νομαρχ.Αθηνών 7577/2007-ΦΕΚ Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ 2835/30.04.2007) που διέπονται από την Εμπορική Νομοθεσία(Ν.2190/1920).

Με αριθμό μητρώου 63006/01ΑΤ/Β/07/190 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

ΟΝΟΜΑ	ΘΕΣΗ
1. Χριστόδουλος Βασιλακάκης	Πρόεδρος ΔΣ
2. Γεράσιμος Βανδώρος	Μέλος
3. Γεώργιος Αθανασόπουλος	Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου έχει παραταθεί μέχρι την επόμενη Γενική Συνέλευση.

Η Εταιρεία είναι θυγατρική κατά 100% της εταιρείας AVIN OIL ABENEΠ.

Σκοπός της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της, είναι η ίδρυση και λειτουργία πρατηρίων υγρών καυσίμων στην ελληνική επικράτεια, η εμπορία υγρών καυσίμων, η παροχή υπηρεσιών εστίασης σε πρατήρια υγρών καυσίμων, η μεταφορά πετρελαιοειδών και η άσκηση δραστηριότητας εμπορικού αντιπροσώπου οίκων του εσωτερικού ή του εξωτερικού για συναφή προϊόντα, αγαθά και υπηρεσίες.

Τα ποσά στις Οικονομικές Καταστάσεις και τις Σημειώσεις είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η Εταιρεία ελέγχεται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 30^{ης} Ιουνίου 2016, τον έλεγχο της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 ανέλαβε η εταιρεία Deloitte. Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 09/03/2017 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ εφαρμοστές για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016****ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους (2011)»**

Οι τροποποιήσεις του προτύπου αφορούν στις εισφορές εργαζομένων ή τρίτων σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Στόχος των τροποποιήσεων είναι να απλοποιήσει τον λογιστικό χειρισμό για τις εισφορές εκείνες που δεν εξαρτώνται από τον αριθμό ετών προϋπηρεσίας των εργαζομένων, όπως για παράδειγμα οι εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό επί του μισθού και οι οποίες μπορούν να αναγνωρίζονται αφαιρετικά του κόστους υπηρεσίας την περίοδο στην οποία αυτές οφείλονται.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2013 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2010-2012

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα πρότυπα ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Δεκέμβριο 2013. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η παρούσα τροποποίηση μετασχηματίζει τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες της αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς για το «όρο απόδοσης» και τις «συνθήκες υπηρεσίας» (που μέχρι πρότινος αποτελούσαν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» (με επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα πρότυπα)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένα ενδεχόμενο τίμημα, που καταχωρίζεται είτε ως περιουσιακό στοιχείο είτε ως υποχρέωση, πρέπει να επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση ορίζει ότι απαιτείται από μία οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Επίσης διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα παρέχει συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων, των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οικονομικής οντότητας, μόνο εάν τα περιουσιακά στοιχεία των τομέων παρουσιάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα στην διοίκηση της οικονομικής οντότητας.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (τροποποιήσεις στη βάση μόνο των συμπερασμάτων, με επακόλουθες τροποποιήσεις στις βάσεις των συμπερασμάτων άλλων προτύπων)

Με την τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζεται ότι με την δημοσίευση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» και τις τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση», δεν αφαιρείται η δυνατότητα επιμέτρησης χωρίς προεξόφληση των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα ποσά των τιμολογίων τους, εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης είναι ασήμαντο.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» & ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται τότε η προ - αποσβέσεων λογιστική του αξία αναπροσαρμόζεται με τέτοιο τρόπο ώστε να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής του αξίας.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οικονομική οντότητα που παρέχει υπηρεσίες προσωπικού βασικών διοικητικών στελεχών της στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρεία της τελευταίας, τότε αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας και οι παρεχόμενες αμοιβές προς αυτήν θα πρέπει να γνωστοποιούνται.

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων εφαρμοστέες για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Από Κοινού Συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 τροποποιείται απαιτώντας ο αγοραστής ενός συμφέροντος σε μια από κοινού ελεγχόμενη οντότητα στην οποία η δραστηριότητα αποτελεί μια επιχείρηση (όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων), να εφαρμόσει όλες τις λογιστικές αρχές συνενώσεων επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στο ΔΠΧΑ 3 και σε άλλα Δ.Π.Χ.Α., με εξαίρεση εκείνες τις λογιστικές αρχές που έρχονται σε σύγκρουση με τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 11. Επιπροσθέτως η τροποποίηση ορίζει να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 3 και άλλα Δ.Π.Χ.Α. για τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές ισχύουν τόσο για την αρχική απόκτηση συμμετοχής σε μια από κοινού ελεγχόμενη οντότητα, όσο και για την απόκτηση πρόσθετου ποσοστού (στην τελευταία περίπτωση, τα συμφέροντα που κατείχε προηγουμένως δεν επιμετρούνται εκ νέου). Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Τροποποιείται το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» για να αντιμετωπιστούν τα εμπόδια που αντιμετωπίζουν οι συντάκτες οικονομικών καταστάσεων στις περιπτώσεις που απαιτείται η άσκηση της κρίσης τους στην παρουσίαση των οικονομικών αναφορών τους, κάνοντας τις ακόλουθες αλλαγές:

Διευκρινίζεται ότι οι πληροφορίες δεν πρέπει να συγχέονται από την ομαδοποίηση πληροφοριών ή την παροχή μη σημαντικών πληροφοριών. Το σκεπτικό της παρουσίασης σημαντικών πληροφοριών ισχύει για τα όλα τα μέρη των οικονομικών καταστάσεων. Ακόμη και όταν ένα πρότυπο απαιτεί μια συγκεκριμένη γνωστοποίηση, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η σημαντικότητα της πληροφορίας. Διευκρινίζεται ότι τα στοιχεία που πρέπει να παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις μπορούν να παρουσιαστούν είτε αυτόνομα είτε ομαδοποιημένα ανάλογα την σχετικότητα τους. Παρέχεται επιπρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με τα υποσύνολα στοιχείων στις οικονομικές καταστάσεις και επιπλέον διευκρινίζεται ότι το μερίδιο των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που έχει μια οντότητα σε μια συγγενή ή κοινοπραξία, η οποία λογίζεται σύμφωνα με την μέθοδο της καθαρής θέσης πρέπει να παρουσιάζεται συνολικά με βάση το αν ή όχι στη συνέχεια θα ανακατατάσσεται στα αποτελέσματα.

Επιπρόσθετα παρέχει παραδείγματα των πιθανών τρόπων διάταξης των σημειώσεων προκειμένου να διευκρινίσει ότι η κατανόηση και η συγκρισιμότητα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό της σειράς των σημειώσεων και να αποδείξει ότι οι σημειώσεις δεν χρειάζεται να παρουσιάζονται με τη σειρά η οποία μέχρι στιγμής αναφέρεται στην παράγραφο 114 του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»

Τροποποιούνται τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» (2011) για την αντιμετώπιση των ζητημάτων που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής της εξαιρέσης ενοποίησης για επενδυτικές οντότητες, αποσαφηνίζοντας τα ακόλουθα σημεία: Η απαλλαγή από την προετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για μία ενδιάμεση μητρική εταιρεία είναι διαθέσιμο σε μητρική εταιρεία που είναι θυγατρική μιας Εταιρείας Επενδύσεων, ακόμη και αν η Εταιρεία Επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές της στην εύλογη αξία. Μια θυγατρική που παρέχει υπηρεσίες που σχετίζονται με τις επενδυτικές δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας δεν θα πρέπει να ενοποιηθεί εάν η ίδια η θυγατρική είναι μια Εταιρεία Επενδύσεων. Κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης σε συγγενή ή σε κοινοπραξία, ένας επενδυτής που δεν αποτελεί Εταιρεία Επενδύσεων και έχει επενδύσει σε μια Εταιρεία Επενδύσεων μπορεί να διατηρήσει την επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από την συγγενή εταιρεία ή την κοινοπραξία σε σχέση με τα συμφέροντά της σε θυγατρικές. Μια Εταιρεία Επενδύσεων η οποία επιμετρά όλες τις θυγατρικές της στην εύλογη αξία παρέχει τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με Εταιρείες Επενδύσεων που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 12. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα Πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Τροποποιεί το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38, έτσι ώστε να διευκρινιστεί ότι η μέθοδος απόσβεσης που βασίζεται στα έσοδα που παράγονται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη για ενσώματα πάγια. Επίσης, η τροποποίηση αυτή εισάγει ένα μαχητό τεκμήριο ότι η μέθοδος απόσβεσης που βασίζεται στα έσοδα που προκύπτουν από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι ακατάλληλη, το οποίο μπορεί να ξεπεραστεί μόνο σε περιορισμένες περιπτώσεις όπου το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μια μονάδα μέτρησης των εσόδων, ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η κατανάλωση των οικονομικών οφελών του άυλου περιουσιακού στοιχείου συσχετίζονται σε μεγάλο βαθμό. Πέραν τούτου η τροποποίηση ορίζει ότι μελλοντικές μειώσεις στην τιμή ενός προϊόντος που παρήχθει χρησιμοποιώντας ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να αποτελεί ένδειξη για αναμενόμενη τεχνολογική ή εμπορική απαξίωση του περιουσιακού στοιχείου, η οποία, με τη σειρά της, θα μπορούσε να αντανakλά μια μείωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Τροποποιεί το IAS 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» ώστε να επιτρέπεται η επένδυση σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συνδεδεμένες επιχειρήσεις να λογίζεται, προαιρετικά, με την μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2014 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2012-2014.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Διακρατούμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες στο ΔΠΧΑ 5 για τις περιπτώσεις στις οποίες η οικονομική οντότητα επαναταξινομεί ένα περιουσιακό στοιχείο από τα διακρατούμενα προς πώληση σε επενδύσεις που κρατούνται για διανομή ή αντίστροφα καθώς και περιπτώσεις στις οποίες διακόπτεται η λογιστική των διακρατουμένων προς διανομή.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα – Γνωστοποιήσεις»

Παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να διευκρινίσει κατά πόσο ένα συμβόλαιο συντήρησης αποτελεί συνεχιζόμενη συμμετοχή σε μεταβιβαζόμενο περιουσιακό στοιχείο, καθώς και διευκρινίσεις σχετικά με τον συμψηφισμό γνωστοποιήσεων στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Διευκρινίζει ότι τα εταιρικά ομόλογα υψηλής ποιότητας που χρησιμοποιούνται στην εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου για παροχές μετά την απασχόληση πρέπει να είναι εκφρασμένα στο ίδιο νόμισμα όπως οι παροχές που πρέπει να καταβληθούν.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις»

Διευκρινίζει την έννοια του «αλλού στην ενδιάμεση έκθεση» και απαιτεί μια αμφίδρομη παραπομπή.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2016 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2014-2016.

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα πρότυπα ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Δεκέμβριο 2016. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση το Φεβρουάριο του 2017.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Διαγράφονται οι βραχυχρόνιες εξαιρέσεις στις παραγράφους Ε3–Ε7 του ΔΠΧΑ 1, γιατί έχουν τώρα εκπληρώσει τους αρχικούς τους σκοπούς.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Αποσαφηνίζει το πλαίσιο του προτύπου διευκρινίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός αυτών στις παραγράφους Β10–Β16, αφορούν τις συμμετοχές μιας οντότητας όπως αναφέρονται στην παράγραφο 5, που κατηγοριοποιούνται σαν συμμετοχές προς πώληση, προς διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες δραστηριότητες.

ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Αποσαφηνίζει ότι η επιλογή να επιμετρηθεί στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση ή κοινοπραξία που ελέγχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή άλλη ανάλογη οντότητα είναι δυνατή για κάθε επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία στη βάση εκάστοτε επένδυσης, κατά την αρχική αναγνώριση.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων για αχρησιμοποίητες ζημιές»

Τροποποιεί το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος ώστε να διευκρινιστεί ότι οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρηματοοικονομικά εργαλεία που υπολογίζονται στην εύλογη αξία και στο κόστος για φορολογικούς σκοπούς προσαυξάνουν τις εκπεστές προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα από το αν ο κάτοχός του αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού εργαλείου μέσω πώλησης ή χρήσης αυτού. Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου δεν περιορίζει την εκτίμηση πιθανών μελλοντικών φορολογητέων κερδών και οι εκτιμήσεις για μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δεν περιλαμβάνουν φορολογικές εκπτώσεις που προέρχονται από την αναστροφή εκπεστών προσωρινών διαφορών. Μια οικονομική οντότητα εκτιμάει μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σε συνδυασμό με άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Όπου ο φορολογικός νόμος αποκλείει τη χρήση των φορολογικών ζημιών, μια οικονομική οντότητα θα εκτιμήσει μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σε συνδυασμό με άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ίδιου τύπου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Πρόταση διαφάνειας»

Τροποποιεί το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» ώστε να διευκρινιστεί ότι οι οικονομικές οντότητες θα παρέχουν γνωστοποιήσεις που θα επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στα στοιχεία παθητικού που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Προς επίτευξη αυτού το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) προαπαιτεί να γνωστοποιούνται οι εξής μεταβολές στα στοιχεία παθητικού που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (στο βαθμό που απαιτείται): (α) μεταβολές ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, (β) μεταβολές που προκύπτουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιρειών, (γ) μεταβολές εξαιτίας διακυμάνσεων στις ξένες ισοτιμίες, (δ) μεταβολές στις εύλογες αξίες, και (ε) λοιπές αλλαγές.

Το ΣΔΛΠ προσδιορίζει τα στοιχεία παθητικού προερχόμενα από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ως παθητικό 'για το οποίο ταμειακές ροές ταξινομήθηκαν ή μελλοντικές ροές θα ταξινομηθούν στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών ως ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες'. Επίσης τονίζει ότι οι νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης αφορούν αντίστοιχα μεταβολές σε περιουσιακά στοιχεία εάν πληρούν την ίδια προϋπόθεση.

Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν ότι ένας τρόπος να ικανοποιηθούν οι νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης είναι η παρουσίαση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της συμφωνίας των υπολοίπων έναρξης και κλεισίματος των στοιχείων παθητικού που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. (Όπως προβλεπόταν και στο προσχέδιο του Δεκεμβρίου 2014). Τέλος, οι τροποποιήσεις προβλέπουν ότι μεταβολές στο παθητικό προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες θα πρέπει να δημοσιεύονται σε διάκριση από τις μεταβολές σε άλλα στοιχεία παθητικού ή ενεργητικού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αρχών που βασίζεται σε πέντε βήματα και το οποίο θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες. Τα πέντε βήματα στο μοντέλο έχουν ως εξής: Προσδιορίστε τη σύμβαση με τον πελάτη, εντοπίστε τις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης, καθορίστε την τιμή της συναλλαγής, καταλείψτε το τίμημα της συναλλαγής στα διάφορα στάδια ολοκλήρωσης του συμβολαίου και τέλος αναγνωρίστε το έσοδο όταν η οντότητα ικανοποιήσει την υποχρέωση απόδοσης. Επιπροσθέτως παρέχεται καθοδήγηση σε θέματα όπως το χρονικό σημείο στο οποίο καταχωρείται το έσοδο, το λογιστικό χειρισμό του μεταβλητού τιμήματος, το κόστος για την εκπλήρωση και την ανάληψη σύμβασης και διάφορα συναφή θέματα. Επίσης εισάγονται νέες γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 (Τροποποίηση) «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Οι διευκρινίσεις επί του ΔΠΧΑ 15 τροποποιούν τρία σημεία και συγκεκριμένα αφορούν σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση του όρου 'διακριτό' στο πλαίσιο του προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης των συμβάσεων, σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση της αρχής του 'ελέγχου' κάνοντας τη διάκριση κατά πόσο μια οικονομική οντότητα ενεργεί για την ίδια ή ως διαμεσολαβητής και σε αλλαγές που συμβάλλουν στο να διευκρινιστεί κατά πόσο οι δραστηριότητες μιας οικονομικής οντότητας 'επηρεάζουν σημαντικά' την πνευματική ιδιοκτησία κατά την περίοδο που έχει παραχωρηθεί σε πελάτη. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει τα κριτήρια για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την λογιστική αντιστάθμιση, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαραίτητες με τα ανωτέρω γνωστοποιήσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από το Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2018. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης, την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο υπάρχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά μέσα' στο ΔΠΧΑ 4 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια'»

Τροποποιεί το IFRS 4 'Ασφαλιστήρια Συμβόλαια' ώστε να παρέχει δύο προσεγγίσεις για τις επιχειρηματικές οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια στα πλαίσια του IFRS 4: α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τα τυχόν έσοδα ή έξοδα προερχόμενα από συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως την έκδοση ασφαλιστηρίων συμβολαίων στα πλαίσια του IFRS 4, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 με εφαρμογή από 1 Ιανουαρίου 2018 και δυνατότητα επέκτασης έως 3 χρόνια. Η εφαρμογή τους είναι προαιρετική και έως την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΠ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η ερμηνεία αφορά συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ή μέρη συναλλαγών όπου α) υπάρχει τίμημα που καθορίζεται σε ξένο νόμισμα β) η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μια προπληρωθείσα απαίτηση ή μια υποχρέωση από αναβαλλόμενο έσοδο σε σχέση με αυτήν την συναλλαγή, πριν αναγνωρίσει τη σχετική απαίτηση, έξοδο ή έσοδο, και γ) η προπληρωθείσα απαίτηση ή το αναβαλλόμενο έσοδο είναι μη χρηματικά. Η Επιτροπή Διερμηνειών κατέληξε ότι η ημερομηνία της συναλλαγής με σκοπό τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης της μη νομισματικής προπληρωθείσας απαίτησης ή του αναβαλλόμενου εσόδου. Σε περίπτωση που υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία συναλλαγής καθορίζεται για έκαστη πληρωμή ή είσπραξη.

Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» - Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα

Τροποποιεί το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα» ώστε να προσδιορίζεται στην παράγραφο 57 ότι μια οικονομική οντότητα θα χαρακτηρίσει ή αποχαρακτηρίσει ένα ακίνητο ως επενδυτικό ακίνητο τότε και μόνο όταν υπάρχει ένδειξη αλλαγής στη χρήση του. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου. Αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης και μόνο για τη χρήση ενός ακινήτου δεν αποτελεί από μόνη της ένδειξη αλλαγής στη χρήση. Η λίστα παραδειγμάτων ενδείξεων στην παράγραφο 57 (α) – (d) παρουσιάζεται τώρα χωρίς να εξαντλεί όλα τα παραδείγματα.

Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και δημοσίευση των μισθώσεων με σκοπό την διασφάλιση ότι μισθωτές και εκμισθωτές παρέχουν πληροφόρηση που απεικονίζει ορθά τις σχετικές συναλλαγές. Το πρότυπο προσδιορίζει μια λογιστική μέθοδο για τους μισθωτές, που απαιτεί να αναγνωρίζουν στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για όλες τις μισθώσεις, εκτός αν αυτές έχουν 12μηνια ή μικρότερη διάρκεια ή το αντικείμενο μίσθωσης είναι χαμηλής αξίας. Οι εκμισθωτές θα συνεχίζουν να διακρίνουν τις λειτουργικές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, βάσει αντίστοιχης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 16 με αυτή του προγενέστερου ΔΛΠ 17. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.
Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν είναι οι παρακάτω.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις

Οι πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν τα προϊόντα και εμπορεύματα έχουν παραδοθεί και ο τίτλος ιδιοκτησίας τους έχει μεταβιβαστεί.

β) Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ

Ωφέλιμη Ζωή

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Μηχανήματα & Λοιπός εξοπλισμός

10-12

Μεταφορικά Μέσα

15-20

Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός

4-20

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Κέρδη ή ζημιές από την πώληση ενσωμάτων παγίων, καθορίζονται από τη διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται μείον τη λογιστική αναπόσβεστη αξία αυτών μείον τα έξοδα πώλησης των παγίων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Ασώματες ακινητοποιήσεις

Στις ασώματες ακινητοποιήσεις συμπεριλαμβάνεται το λογισμικό της Εταιρίας το οποίο εμφανίζεται στο κόστος κτήσεώς του μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 4 – 8 έτη.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

3. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών (συνέχεια)

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου, πλέον τυχόν πρόσθετου φόρου από φορολογικό έλεγχο προηγούμενων χρήσεων.

Η επιβάρυνση του φόρου της τρέχουσας χρήσης βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή δεν εκπίπτουν φορολογικά. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων των χρησιμοποιούμενων για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών και λογιστικοποιείται με την χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, γενικά, αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ οι απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Τέτοιες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται αν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν από την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, από συναλλαγές που δεν επηρεάζουν ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεμένες επιχειρήσεις, και συμφέροντα σε κοινοπραξίες, με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρία μπορεί να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον. Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογικές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις και συμφέροντα μόνο στην έκταση που είναι πιθανό να υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν τα οφέλη των προσωρινών φορολογικών διαφορών και αναμένεται ότι αυτές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η λογιστική αξία της απαίτησης από αναβαλλόμενη φορολογία εξετάζεται κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ την περίοδο που θα ρευστοποιηθεί η απαίτηση ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν εγγραφές κατευθείαν στην καθαρή θέση οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία που τις αφορά λογιστικοποιείται στην καθαρή θέση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρία προτίθεται να διακανονίσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις της σε μία καθαρή βάση.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της επιχείρησης, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος συμπεριλαμβάνει τα άμεσα υλικά και, όπου συντρέχει περίπτωση, τα άμεσα εργατικά κόστη και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται προκειμένου να φέρουν τα αποθέματα στην παρούσα τους θέση και κατάσταση. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Πρόβλεψη για βραδύως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

3. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών (συνέχεια)

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι κατά κανόνα άτοκες και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μειωμένες κατά το ποσό των απαιτούμενων προβλέψεων επί των επισφαλών απαιτήσεων.

Ταμείο και ταμιακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως μετρητά και καταθέσεις όψεως.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες είναι άτοκες και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επιμετρώνται στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση στην οποία καταλήγει η διοίκηση σε ότι αφορά στο κόστος που θα προκύψει για τον διακανονισμό της υποχρέωσης που οφείλεται την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους εφόσον η σχετική επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική.

Λειτουργικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις όταν σύμφωνα με τους όρους μίσθωσης σχεδόν όλοι οι κίνδυνοι και οι απολαβές της ιδιοκτησίας του μισθίου μεταφέρονται ουσιαστικά στον μισθωτή και σε λειτουργικές μισθώσεις, που είναι όλες οι υπόλοιπες περιπτώσεις.

Τα πληρωτέα μισθώματα της Εταιρείας για τις λειτουργικές μισθώσεις αυτής επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της σχετικής μίσθωσης. Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σύμφωνα με τα μισθωτήρια συμβόλαια καθώς θεωρείται πιο αντιπροσωπευτικός τρόπος αναγνώρισης των εν λόγω εξόδων.

Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας απαιτήσεων και ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν την ωφέλιμη ζωή των παγίων στοιχείων και τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

4. Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών είναι ως ακολούθως:

Κύκλος εργασιών

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	1/1 – 31/12/2016	1/1 – 31/12/2015
Πωλήσεις		
Εμπορευμάτων	124.442	120.605
Υπηρεσιών	870	592
Σύνολο	125.312	121.197

Η βασική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι το λιανικό εμπόριο πετρελαιοειδών.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν πλυντήρια αυτοκινήτων.

5. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης απεικονίζονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	1/1 – 31/12/16	1/1 – 31/12/15
Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)	(18)	(20)
Σύνολο	(18)	(20)

Τα ανωτέρω έσοδα αφορούν κυρίως προμήθειες πωλήσεων λοιπών εμπορευμάτων λιανικής τρίτων.

6. Έξοδα

Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωλήσεων περιλαμβάνει αποκλειστικά το κόστος των εμπορευμάτων και απεικονίζεται ως εξής :

	Ποσά σε χιλ. ευρώ 31/12/2016	Ποσά σε χιλ. ευρώ 31/12/2015
Κόστος Πωληθέντων	113.172	110.604

Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε χιλ. ευρώ	2016	2015
Παροχές Τρίτων	4.222	4.176
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.255	5.119
Αποσβέσεις	151	177
Λοιπά έξοδα	902	614
Σύνολο	11.530	10.086

Οι αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών για τη χρήση 2016 ανήλθαν σε Ευρώ 45.000 για την εταιρεία.

Η εταιρεία στα πρατήρια που διαθέτει απασχολεί μισθωμένο προσωπικό από εταιρείες μίσθωσης προσωπικού.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

7. Έσοδα από επενδύσεις

Τα έσοδα της εταιρείας από επενδύσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ποσά σε χιλ. ευρώ</u> 31/12/2016	<u>Ποσά σε χιλ. ευρώ</u> 31/12/2015
Τόκοι καταθέσεων	1	1
Λοιπά έσοδα επενδύσεων	<u>0</u>	<u>0</u>
Σύνολα	1	1

8. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ποσά σε χιλ. ευρώ</u> 31/12/2016	<u>Ποσά σε χιλ. ευρώ</u> 31/12/2015
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	201	183
<u>Σύνολα</u>	<u>201</u>	<u>183</u>

9. Φόρος εισοδήματος

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	<u>1/1 – 31/12/16</u>	<u>1/1 – 31/12/15</u>
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	57	65
	57	65
Αναβαλλόμενη φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	164	(132)
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημείωση 20)	164	(132)
Σύνολο	221	(67)

Ο φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης υπολογίσθηκε με συντελεστή 29% για την περίοδο 1/1–31/12/2016 καθώς και την συγκριτική χρήση 1/1–31/12/2015.

Ο φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης συμπεριλαμβάνει το τέλος επιτηδεύματος για την χρήση αυτή που επιβλήθηκε στην εταιρεία βάσει του Ν 3986/2011.

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης για την Εταιρία προκύπτει αφού υπολογιστούν πάνω στο λογιστικό κέρδος οι κατωτέρω φορολογικές επιδράσεις:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	<u>1/1 – 31/12/16</u>	<u>1/1 – 31/12/15</u>
Φορολογικός συντελεστής	29,00%	29,00%
Επιδράσεις στο φόρο από :		
Έξοδα μη εκπεστέα φορολογικά	14,50%	7,20%
Λοιπές επιδράσεις (πάγια, αναβαλλόμενη φορολογία)	12,80%	-58,30%
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής χρήσης	<u>56,30%</u>	<u>-22,00%</u>

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

10. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η κίνηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1-31/12/15 και κατά την χρήση 1/1-31/12/16 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Κτίρια- Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
<i>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</i>				
ΚΟΣΤΟΣ				
1 Ιανουαρίου 2015	374	315	276	965
Προσθήκες	77	118	46	241
Μειώσεις	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2015	451	433	322	1.206
Προσθήκες	0	0	17	17
Μειώσεις	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2016	451	433	339	1.223
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
1 Ιανουαρίου 2015	31	47	51	129
Αποσβέσεις χρήσης	41	17	34	92
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2015	72	64	85	221
Αποσβέσεις χρήσης	29	22	33	84
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2016	101	86	118	305
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ				
31 Δεκεμβρίου 2015	379	369	237	985
31 Δεκεμβρίου 2016	350	347	221	918

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

11. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Η κίνηση των ασώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας κατά την χρήση 1/1-31/12/15 και κατά την χρήση 1/1-31/12/16 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Λογισμικό	Σύνολα
<i>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</i>		
ΚΟΣΤΟΣ		
1 Ιανουαρίου 2015	351	351
Προσθήκες	51	51
31 Δεκεμβρίου 2015	402	402
Προσθήκες	5	5
31 Δεκεμβρίου 2016	407	407
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ		
1 Ιανουαρίου 2015	176	176
Αποσβέσεις χρήσης	85	85
31 Δεκεμβρίου 2015	261	261
Αποσβέσεις χρήσης	67	67
31 Δεκεμβρίου 2016	328	328
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
31 Δεκεμβρίου 2015	141	141
31 Δεκεμβρίου 2016	79	79

12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν δοθείσες εγγυήσεις.

13. Αποθέματα

<i>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</i>	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	4.657	3.576
Σύνολο	4.657	3.576

14. Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από απαιτήσεις από την πώληση εμπορευμάτων. Ακολουθεί ανάλυση πελατών και λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων:

<i>Ποσά σε χιλ. ευρώ</i>	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες από εμπορικές δραστηριότητες	109	92
Συνδεόμενα μέρη (σημ. 23)	528	167
Χρεώστες διάφοροι	916	456
Προκαταβολές – Μεταβατικοί	32	15
Λοιπά	1.160	393
Σύνολο	2.745	1.123

Για τις ανωτέρω απαιτήσεις δεν έχει γίνει κάποια πρόβλεψη καθώς θεωρούνται ανακτήσιμες.

Οι απαιτήσεις από πελάτες κατά κύριο λόγο εισπράττονται τις μετρητοίς λόγω της φύσης της εταιρείας.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

15. Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Το ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η λογιστική αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ποσά σε χιλ. ευρώ

	1/1 – 31/12/16	1/1 – 31/12/15
Ταμείο	1.354	860
Καταθέσεις Όψεως	768	519
Σύνολο Διαθεσίμων	2.122	1.379

16. Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

	31/12/2016	31/12/2015
Εγκεκριμένο, εκδοθέν και πλήρως καταβλημένο: (462.000 ονομαστικές μετοχές αξίας Ευρώ η κάθε μία € 10)	4.620	4.620

Η Εταιρία διαθέτει μία μόνο κατηγορία κοινών ονομαστικών μετοχών, οι οποίες δεν έχουν δικαίωμα σε σταθερό εισόδημα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με την αρχή συνέχισης λειτουργίας της Εταιρείας. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 είναι μικρότερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θα συγκαλέσει, κατ' άρθρο 47 Κ.Ν. 2190/1920, Γενική Συνέλευση με σκοπό την υιοθέτηση μέτρων ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού.

17. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας την 31/12/2016 δεν παρουσίασαν μεταβολή από την 31/12/2015.

Δεν έχουν σχηματισθεί άλλα αποθεματικά εκτός του τακτικού αποθεματικού.

Τακτικό Αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό είναι το 5% των μετά φόρων κερδών έως ότου αυτό να ισούται με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να απορροφήσει ζημιές. Η εταιρεία έχει σχηματισμένο το ποσό των € 26,19 που προέκυψε τα κέρδη της χρήσης του 2009.

18. Συσσωρευμένα κέρδη/ (ζημιές)

Ποσά σε χιλ. ευρώ

Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2015	(3.209)
Ζημιές χρήσεως	372
	(2.837)
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2016	(2.837)
Κέρδη χρήσεως	171
Υπόλοιπο 31η Δεκεμβρίου 2016	(2.666)

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

19. Μερίσματα

Η Εταιρεία δεν θα προβεί στη διανομή μερίσματος για την κλειόμενη χρήση.

20. Αναβαλλόμενη φορολογία

Παρακάτω παρατίθενται οι κυριότερες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία που λογιστικοποιήθηκαν και οι κινήσεις των χρήσεων 2015 και 2016:

Ποσά σε χιλ. ευρώ

Αναβαλλόμενη φορολογία από:	Υπόλοιπο 1/1/2015	Χρέωση/(Πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο 31/12/2015	Χρέωση/(Πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	Υπόλοιπο 31/12/2016
Διαφορά φορολογικής και λογιστικής βάσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3)	(4)	(7)	(15)	(22)
Αναβαλλόμενη Φορολογία από μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	310	137	447	(149)	298
Σύνολο	308	132	440	(164)	(276)

Ορισμένες απαιτήσεις και υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία έχουν συμψηφιστεί. Παρακάτω είναι η ανάλυση του υπολοίπου της αναβαλλόμενης φορολογίας (μετά τον συμψηφισμό) για λόγους παρουσίασης:

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(37)	(28)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	313	468
Σύνολο	276	440

21. Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αφορούν κυρίως αγορές και λειτουργικά κόστη.

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	226	159
Συνδεδεμένα μέρη (σημ. 23)	7.069	4.099
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.612	1.613
Σύνολο	8.907	5.871

Η μέση πιστωτική περίοδος για τις αγορές είναι 21 ημέρες για την χρήση 2016 όπως επίσης ενώ για το 2015 ήταν 14 ημέρες.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η λογιστική αξία των υποχρεώσεων από εμπορικές δραστηριότητες αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

22. Λειτουργικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως χώρους κατάλληλους για πρατήρια καυσίμων και λοιπού εξοπλισμού.
Η Εταιρία ως Μισθωτής

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Ελάχιστα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης	3.008	2.938
Σύνολο	3.008	2.938

Κατά την 31/12/2016 και την 31/12/2015 η Εταιρεία είχε αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, χωρίς την δυνατότητα ή χωρίς να προτίθεται να ακυρώσει τα σχετικά μισθωτήρια, οι οποίες είναι πληρωτέες ως εξής:

Ποσά σε χιλ. ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Άμεσα ή εντός ενός έτους	3.096	2.801
Από 2 έως και 5 χρόνια	10.015	9.748
Από 5 χρόνια και άνω	11.821	12.250
	24.932	24.799

Η Εταιρία ως Εκμισθωτής

Ελάχιστα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Ελάχιστα μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αναγνωρίζονται ως έσοδα της χρήσης	3	3
	3	3

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρία κατέχει συμβόλαια με τους μισθωτές που θα της αποφέρουν κατ' ελάχιστο τα κάτωθι ποσά ως μισθώματα:

Ποσά σε χιλ.Ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Εντός ενός έτους	7	2
Εντός των ετών 2 έως και 5	19	2
Μετά από 5 χρόνια	5	0

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2016 (ποσά σε χιλ. ευρώ)

23. Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών

Εμπορικές συναλλαγές

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών αναλύονται κατωτέρω:

<u>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</u>	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Πωλήσεις	Αγορές
Μητρική Εταιρία (AVIN OIL)	263	7.071	427	113.398
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	265	31	76	3.008
Σύνολο	528	7.102	503	116.406

Οι πωλήσεις των αγαθών στα συνδεδεμένα μέρη έγιναν στις συνήθεις τιμές πωλήσεων της Εταιρείας. Τα οφειλόμενα ποσά είναι ακάλυπτα και θα τακτοποιηθούν με την καταβολή μετρητών. Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

Επίσης δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

Συναλλαγές διοικητικών στελεχών

Δεν υπάρχουν συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ της Εταιρείας και των διοικητικών στελεχών.

24. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Υφίστανται επίδικες απαιτήσεις της Εταιρείας κατά τρίτων συνολικού ποσού Ευρώ 515 χιλιάδες.

Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 η Εταιρεία που υποχρεούνταν σε έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης από τακτικούς ελεγκτές, έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2016 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

25. Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσωνΧρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (συμπεριλαμβάνονται τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα)	4.867	2.503

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλ.Ευρώ

	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	8.907	5.871

26. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει τις επιπτώσεις στην διαχείριση οικονομικών κινδύνων που μπορεί να προκύψουν λόγω της γενικότερης κατάστασης του επιχειρηματικού περιβάλλοντος στην Ελλάδα. Γενικότερα όπως αναφέρεται και κατωτέρω στην διαχείριση των επιμέρους κινδύνων, δεν θεωρεί ότι τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία θα επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο τιμών), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Συνοπτικά, οι μορφές χρηματοοικονομικών κινδύνων που προκύπτουν αναλύονται παρακάτω:

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά και οι συναλλαγές της διενεργούνται στο πρωτεύον νόμισμα του οικονομικού της περιβάλλοντος που είναι το Ευρώ. Συνεπώς η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

(β) Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η Εταιρεία λόγω της φύσης των συναλλαγών της σε μετρητά, διατηρεί σχετικά υψηλά ρευστά διαθέσιμα, συνεπώς δεν συντρέχει λόγος δανεισμού και κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων.

(γ) Κίνδυνος τιμής

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο διακύμανσης των τιμών του πετρελαίου είναι σχετικά περιορισμένη λόγω της υψηλής κινητικότητας των αποθεμάτων της και λόγω της πολιτικής της να ρυθμίζει τα αποθέματα στα κατώτερα δυνατά επίπεδα.

(δ) Πιστωτικός κίνδυνος

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται από τις τοποθετήσεις των διαθεσίμων, επισημαίνεται ότι η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς που έχουν υψηλό δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η πολιτική της έγκειται στο να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις γίνονται στην πλειοψηφία σε πελάτες λιανικής τοις μετρητοίς.

26. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων (συνέχεια)**(ε) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη καθημερινής κατάθεσης των διαθεσίμων από τα πρατήρια στους λογαριασμούς της εταιρείας. Η εξασφάλιση των ταμειακών διαθεσίμων διευκολύνεται λόγω της φύσης των συναλλαγών της σε μετρητά. Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρείας σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

Τα ποσά που εμφανίζονται αφορούν τις συμβατικές υποχρεώσεις.

2016

<u>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</u>	<u>0-6 μήνες</u>	<u>6 μήνες +</u>	<u>Σύνολο</u>
Προμηθευτές & λοιποί πιστωτές	8.907	0	8.907
Σύνολο	8.907	0	8.907

2015

<u>Ποσά σε χιλ.Ευρώ</u>	<u>0-6 μήνες</u>	<u>6 μήνες +</u>	<u>Σύνολο</u>
Προμηθευτές & λοιποί πιστωτές	5.871	0	5.871
Σύνολο	5.871	0	5.871

27. Γεγονότα μετά την Περίοδο Αναφοράς

Δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Δ.
ΒΑΣΙΛΑΚΑΚΗΣ
(Α.Δ.Τ. ΑΚ 552523)

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
ΒΑΝΔΩΡΟΣ
(Α.Δ.Τ. Σ 006169)

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
(Α.Δ.Τ. ΑΖ 089289)

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Γ.
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
(Α.Δ.Τ. ΑΙ 565146)
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ
Α.Δ.Ε.Τ. 37510

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΜΑΚΡΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΜΑΚΡΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΜΑΚΡΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΜΑΚΡΑΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Κ. Ηλιόπουλος

A.M. ΣΟΕΛ: 26251

Deloitte. Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησίας 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε 120